

VALOR TAXAT DE LES VIVENDES LLIURES

Terçer Trimestre de 2023



1.880,80 €

Preu del metre quadrat de les vivendes lliures taxades a la ciutat

1.895

Vivendes lliures taxades a la ciutat

	València	Madrid	Barcelona	Sevilla	Málaga	Zaragoza
Preu mitjà del m ²	1.880,80	3.757,80	3.645,50	1.983,30	2.293,60	1.652,00
Var. Trimestral	+0,0%	+0,8%	+1,3%	+0,5%	+3,6%	+4,4%
Var. Anual	+11,6%	+5,6%	+3,7%	+4,9%	+12,7%	+4,2%
	València	Madrid	Barcelona	Sevilla	Málaga	Zaragoza
Nombre de taxacions	1.895	8.697	3.864	1.811	1.557	1.326

Segons antiguitat de la vivenda

Preu mitjà trimestral

	Preu per m ²	Variació trimestral	Variació anual
València	1.880,80	↑ 0,0%	↑ 11,6%

Vivendes taxades

	Taxacions	Variació trimestral	Variació anual
València	1.895	↓ -23,2%	↓ -15,8%

0,70 € per m² més que al trimestre anterior

573 taxacions menys que al trimestre anterior

C. Valenciana	1.398,90	↑ 2,0%	↑ 6,5%
---------------	----------	--------	--------

C. Valenciana	17.166	↓ -20,3%	↓ -12,1%
---------------	--------	----------	----------

Espanya	1.812,40	↑ 1,1%	↑ 4,2%
---------	----------	--------	--------

Espanya	136.756	↓ -19,6%	↓ -13,3%
---------	---------	----------	----------

Més de 5 anys d'antiguitat

1.868,00 €/m²
1.664 taxacions

Menys de 5 anys d'antiguitat

2.488,20 €/m²
231 taxacions