

CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

Limites de clases de suelo
 Limites de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Limites de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TER-2b Terciario de media densidad
 TER-3 Enclave Terciario
 TER-4 Terciario de baja densidad
 TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

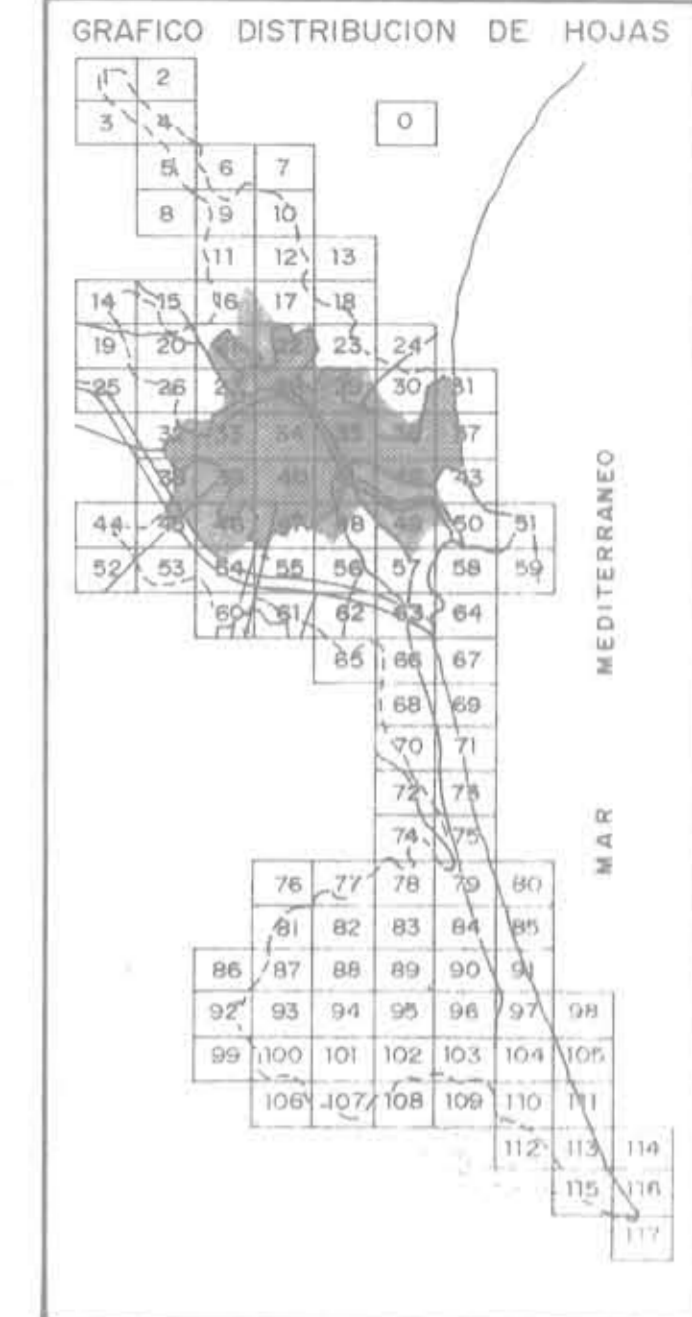
PRR Programado de uso Dominante Residencial
 PRT Programado de uso Dominante Terciario
 PRI Programado de uso Dominante Industrial
 NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

PRR-1 Número de sector o Area
 Alineaciones vascuantes en SUP y SUNP
 Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

Elemento protegido de uso residencial
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte público urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES
 CEL-1 Parque Metropolitano
 CEL-2 Parque Urbano
 CEL-3 Parque Forestal
 CEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 CEL-5 Jardín Histórico
 EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO
 EUC-1 Universitario
 EUC-2 Escolar (5)

SERVICIOS PUBLICOS
 GSP-1 Deportivo
 GSP-2 Socio-Cultural
 GSP-3 Sanitario-Antenatal
 GSP-4 Administrativo-Institucional
 GSP-6 Religioso
 SLP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

SERVICIOS URBANOS
 USR-1 Bazar
 USR-2 Cementerio
 SLR Sistema Local de Servicios Urbanos

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Suministro de energia eléctrica
 GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 GIS/IS-5 Servicios centrais/calor de telecomunicación
 IS-6 Estaciones de Servicio
 GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 GIS-8 Dominio publico hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 GFS Defensas y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL
 GLT Area litoral
 Línea marítimo-terrestre

14 OCT. 1992

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU en objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
 (2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
 (3) Las limitaciones previas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
 (4) Ver Planos A y B.
 (5) Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (en empleo de los códigos EL, SC, SP y SR)

APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DEL CONSEJER DE O.P.U.T. EN 22-12-92 (1000 3-5-93), DEL TEXTO REFORMADO Y CORRECCION DE ERRORES MATERIALES Y DE LA TRANSCRIPCION DE LOS NÚMEROS EXPRESADOS EN LETRAS, DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE VALENCIA, CONFORME AL ANEXO ADJUNTO A ESTE PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA, ELABORADO EN VALENCIA, EL 14 DE OCTUBRE DE 1992.

VALENCIA.- El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obres Públiques, Urbanisme i Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89) y D.O.G.V. 16-1-89, con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de los números aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 5-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se añade en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los planos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL
 P.D.

EL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 PLANEAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO **ESTRUCTURA URBANA**
 PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000
 FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR
 SERIE C
 HOJA 22

ALEJANDRO ESCOBAR - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA