



CLASIS DE SUELO

- SU Suelo Urbano
- UP Suelo Urbanizable Programado
- UN Suelo Urbanizable No Programado
- SN Suelo No Urbanizable

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

- Limite de Zona de Calificacion urbanistica
- Limite de Zona en Suelo No Urbanizable

En Suelo Urbano:

- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP 1 Ciutat Vella
 - CHP 2 Gran Cabanyal
 - CHP 3 Pobla
- ENS ENSANCHE
 - ENS 1 Ensanche
 - ENS 2 Ensanche Protegido
- ED-A EDIFICACION ABIERTA
- UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA 1 "Casas de Poble"
 - UFA 2 En hilera
 - UFA 3 Anclada
- TER TERCIARIO
 - TER 1 Feria Muestrario Internacional
 - TER 2a Paseo maritimo
 - TER 2b Termino de media densidad
 - TER 3 Enclave peatonal (1)'
 - TER 4 Termino de baja densidad
 - TER 5 Enclave Tercario Polivalente (1)
- IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND 1 Areas y enclaves industriales (1)
 - IND 2 Poligonos industriales

En Suelo Urbanizable Programado:

- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
- PHI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo Urbanizable No Programado:

- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
- NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA-1 Huerta
 - PA-2 Secano
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Limite entre sectores de SUP y entre areas de SUNP

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Limite norte del Parque Natural de la Albufera

ESQUEMA GENERAL DE SISTEMAS GENERALES (2)

- RED CARRETA (3)
- GRV-1 Via Interurbana
- GRV-2 Via Metropolitana
- GRV-3 Via Interurbana

TRANSPORTE

- GTR-1 Transporte publico urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardin Historico

EDUCATIVO CULTURAL (4)

- GEC Universitario

SERVICIOS PUBLICOS

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Sala Cultural
- GSP-3 Sanitario-Anestesiol
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-5 Religioso

SERVICIOS URBANOS

- GSR-1 Bombero
- GSR-2 Cementero

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)

- GIS-1 Abastecimiento de agua
- GIS-2 Suministro de energia electrica
- GIS-3 Depuracion de aguas residuales
- GIS-4 Servicio central de telecomunicacion
- GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
- GIS-8 Dominio publico hidraulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD

- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL

- GLT Areas litorales

NOTAS

- Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante asterisco.
- Ver tambien Plano A.
- Tambien se grafican con esta trama los Sistemas Locales Escolares en SNU.

El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolucion del Conseller de Obras Publicas, Urbanismo y Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporacion de las rectificaciones derivadas de la correccion de errores materiales y de la transcripcion de las N.C.M., aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, asi como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL P.D.

AJUNTAMENT DE VALENCIA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO CALIFICACION DEL SUELO
ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000 FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR SERIE HOJA
ALEJANDRO ESCRIBANO-ARQUITECTO DIRECTOR B 7F

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA