



ACTA - CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM

En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituidos por asteriscos (\*)- en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.

**SESSIÓ ORDINÀRIA CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE  
MARÍTIM DEL DIA 27 DE FEBRER DE 2023**

En el edifici de Les Naus, al carrer Juan Verdeguer 16, a les 18:30 hores del dia 27 de febrer de 2023, davall la Presidència de la Sra. Gloria Tello Company, es va reunir en sessió ordinària, el Consell del Districte Marítim, amb l'assistència dels components del mateix, pel Grup Compromís, la Sra. Dolores Benloch Pérez, el Sr. Alexandre Crespo i Durà i el Sr. Vicent Villanueva Ballester, pel Grup Socialista, el Sr. Luis Miguel Arroyo González i el Sra. Gemma Pérez Sanz, pel Grup Popular, la Sra. Pilar Albert Guerola i el Sr. Ramón García Cortell, i pel Grup Ciutadans, el Sr. Juan Ángel Benavent Murciano, actuant com a Secretaria la Sra. Teresa Hernández Briones.

Excusa la seua assistència el Sr. Emiliano García Domene.

Oberta la sessió per la Presidència, s'examinen els assumptes que figuren en l'ordre del dia i s'adopten els següents acords.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



1	<b>RESULTAT: APROVAT</b>
<b>ASSUMPTE:</b> Lectura i aprovació, en el seu cas, de l'Acta de la sessió anterior.	

S'aprova l'acta de la sessió anterior per unanimitat.

2	<b>RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT</b>
<b>ASSUMPTE:</b> Informe dels Grups de Treball.	

El vocal Alexandre Crespo i Durà dona compte de les activitats aprovades pel Consell del Districte Marítim.

Se están programando las actividades acordadas por los grupos de trabajo de Cultura y Bienestar Social, en reunión del 30 de noviembre de 2022 y aprobadas en Consejo de distrito de 13-12-2022.

- Concurso de Cuentos con el lema “Tu barrio es tu casa” , enero-febrero 2023
- Carnestoltes a la Malva el 23 de febrero
- Día del libro en la Malva en el mes de abril
- Fiesta de la escuela pública de la Malvarrosa en el mes de junio
- V Batecs de Barri, ODS 11- Ciudades Sostenible, con el lema “La mar de Barri”
- XXIX Festival de bandas de Música del Distrito Marítimo, homenaje a un compositor/compositora Valenciano-a
- VIII Trobada d'escoles de Música
- VIII Festival Circ Voramar

De las actividades aprobadas en el consejo de distrito anterior, ya se ha realizado el Carnestoltes de la Mavarrosa el 23 de febrero, con la participación de los colegios del barrio.

Y se están realizando las siguientes actividades:

1.- Concurso de cuentos del Marítimo.

Se han presentado 300 cuentos (167 en castellano y 133 en valenciano)

Han participado 358 niños y niñas, ya que algunos cuentos de 1º son conjuntos).

Se tiene que reunir el jurado para seleccionar los cuentos premiados.

2.- V Batecs de Barri, ODS 11- Ciudades Sostenible, con el lema “La mar de Barri”.

Ya se han llevado a cabo las primeras reuniones de programación y los colegios participantes han realizado los dibujos y colages para la exposición y el cartel anunciador.

Las actividades son las siguientes:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



3	RESULTAT: REBUTJAT	
EXPEDIENT: O-89CIU-2023-000042-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: Moció que presenta al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Ciutadans relativa a l'augment de robatoris i inseguretat en els barris d'Albors i Malva-rosa.		

FERNANDO GINER GRIMA - PORTAVEU - GRUP MUNICIPAL CIUTADANS-PARTIT DE LA CIUTADANIA

**MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL MARITIMO.**

El vocal del Grup Municipal Ciutadans, Juan Ángel Benavent Murciano defensa la moció.

Vecinos y Vecinas, colectivos vecinales y comerciantes de los barrios de Albors y de la Malvarrosa han denunciado públicamente aumento de robos, tráfico de venta de drogas y delincuencia en los citados barrios.

La Policía Local de València ha confirmado que se han producido varios robos en la Malvarrosa en las últimas semanas y que se han practicado varias detenciones, según hemos podido conocer por los medios de comunicación pero esas informaciones no precisan cuántos robos ni cuántas detenciones, pero no tenemos constancia de sí se ha aumentado o no la vigilancia en la zona de Albors, en concreto de la calle Aben Al Abar, eje comercial del barrio y donde hay tres centros educativos cercanos.

Desde Ciudadanos consideramos que la prevención en materia de seguridad es y debe ser uno de los máximos objetivos pero estamos viendo como en los barrios del Marítimo no es así. Los vecinos y vecinas de la Malvarrosa se manifestaron el año pasado exigiendo soluciones para los problemas sociales y de inseguridad, especialmente los originados en el bloque llamado "Casitas Rosas".

El vocal que suscribe formula las siguientes propuestas de acuerdo

1.- Que la Delegación de Protección Ciudadana implemente, en coordinación con el Cuerpo Nacional de Policía, una mayor presencia de efectivos policiales en la calle Aben Al Abar, en especial en las horas de entrada y salida de alumnos de los tres centros educativos existentes en el entorno, denominados Engeba, Angelina Carnicer y Santa Ana.

2.- Que la Delegación de Protección Ciudadana implemente, en coordinación con el Cuerpo Nacional de Policía, una mayor presencia de efectivos policiales en el barrio de la Malvarrosa.

3.- Que la Delegación de Protección Ciudadana nos dé cuenta de las actuaciones realizadas en los barrios de los Poblados Marítimos durante 2022 y las desarrolladas hasta la formulación de esta propuesta en el mismo ámbito.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



La vocal del Grup Municipal Popular defensa la moció de contingut similar presentada pel seu grup i que, literalment, diu el següent:

La delincuencia en general ha sido y es uno de los problemas más importantes de los últimos tiempos en nuestra ciudad. Así, el Ministerio del interior señala a Barcelona, Sevilla y Valencia como las ciudades en donde más ha crecido la delincuencia en los dos últimos años. Entre otros datos, destaca el incremento de robos con fuerza en domicilios, establecimientos y otras instalaciones, que han pasado de 1.282 hasta el 3er trimestre de 2020 a 1.704 en el mismo período de 2022 (un incremento del 40%); de los robos con violencia e intimidación (un 70% más), de 1.012 a 1.721; de los hurtos, pasando de 8.586 a 16.712; y de sustracciones de vehículos, que pasa de 349 a 585, lo que supone un incremento del 67%. En total, en Valencia hemos pasado de 28.064 delitos a 43.085 (53% más).

Estos datos, ya de por sí alarmantes, son todavía más preocupantes en los distintos barrios que componen la Junta Municipal de Marítimo. Aquí estamos sufriendo la lacra de la delincuencia, la ocupación ilegal y el tráfico de drogas. Nada más hay que asomarse a la prensa para encontrar multitud de noticias de delitos en nuestros barrios: las constantes denuncias de los vecinos por el tráfico de drogas en las Casitas Rosas de la Malvarrosa; las continuas noches de gritos, fiestas ilegales, peleas, robos y tráfico de drogas en el Cabanyal-Canyamelar, donde estos días ha fallecido una persona por sobredosis en un edificio ocupado; o los botellones consolidados en la zona de Ciutat Jardí y Plaza Honduras.

Por lo que respecta a Camins al Grao, en las últimas semanas se han producido varios actos vandálicos en los vehículos aparcados en el solar sito entre las Calles Tomás de Montañana, Lebón y Fuencaliente. Situación que ha hecho que los vecinos, alarmados, cuelguen carteles alertando de los daños producidos en sus turismos. Todas estas situaciones han saltado a la calle con numerosas manifestaciones de los vecinos en la Malvarrosa, Ciutat Jardí, Plaza del Cedro y en el Cabanyal-Canyamelar. Es por ello por lo que desde el Partido Popular pedimos, una vez más, al equipo de gobierno municipal que escuche a la gente, a los vecinos, a sus asociaciones, a los comerciantes y a las víctimas de la delincuencia. Están, estamos hartos. Y la cosa no tiene buena pinta, pues va a peor.

Por todo lo anteriormente expuesto, se presentan las siguientes

### **PROPUESTAS DE ACUERDO**

**PRIMERA** – Que se incremente la dotación de Policía Local de Valencia en los barrios de la Junta Municipal de Marítimo, sobre todo, en el turno de noche.

**SEGUNDA** – Que se actúe de forma contundente contra los focos de delincuencia en el citado ámbito de referencia: Casitas Rosa, Cabanyal-Canyamelar, Ciutat Jardí y en todas las zonas enumeradas en el cuerpo de la presente moción.

**TERCERA** – Que se incremente la presencia de Policía de Barrio en todos y cada uno de los barrios que componen la Junta Municipal de Marítimo.

El vocal de l'equip de govern, Luis Miguel Arroyo González, exposa el argumentari de la Corporació que diu el següent:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



Comparar los datos de 2022 con los del 2020, año en el que había restricciones a la movilidad y medidas de confinamiento a consecuencia de la pandemia no es objetivo ni realista.

Sobre los datos de criminalidad a los que se hace referencia, además de lo ya indicado con anterioridad, es preciso realizar algunas consideraciones. Según el Balance publicado por el Ministerio de Interior que recoge el periodo de Enero a Septiembre de 2022, en cuanto a infracciones penales, de las 8 ciudades más pobladas de España, la ciudad de València ocupa la 7ª posición de las ciudades donde menos se ha incrementado, a modo de ejemplo, la mitad que en Madrid donde gobiernan el Partido Popular y Ciudadanos, donde el incremento ha sido del 24,3 %.

Además, la ciudad de València está por debajo de los incrementos de criminalidad provinciales y autonómicos en la mayoría de las tipologías.

La Comunidad Valenciana se sitúa en un + 18.2 %

La Provincia de València se sitúa en un + 15.9%

La Ciudad de València se sitúa en un + 12.6%

En este Distrito se pueden dar algunos problemas, pero esto no concuerda con la idea de una inseguridad generalizada, este Distrito en general se puede considerar seguro.

Por parte del Ayuntamiento se está revirtiendo una situación de degradación urbanística y de convivencia generada e incubada intencionadamente durante años, por el empeño de anteriores gobiernos municipales de convertir un barrio tradicional en una vía rápida de acceso al mar, dividiendo y rompiendo un entramado histórico que es el reflejo de la vida en los poblados marítimos.

La Policía Local de València en este contexto se ha ido adaptando a las necesidades de la ciudadanía y atendiendo los problemas de los distintos barrios, teniendo como prioridad la proximidad.

Así ya está en las calles la nueva Unidad de Proximidad y Convivencia UPIC, que como consecuencia de la incorporación de nuevos agentes que, tras años de ni tan siquiera crear procesos selectivos, permitirá atender las demandas ciudadanas con mayor eficacia.

Funciones que tiene encomendada esta Unidad :

- Relaciones con todo tipo de asociaciones y tejido social comunitario.
- Vigilancia de colegios.
- Detección de deficiencias.
- Comprobar reclamaciones de vecinos y tomar medidas para su resolución.
- Vigilancia de espacios públicos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



- Mediación entre ciudadanos.
- Atender las demandas del 092 y las planificadas que se le asignen.

Con el objeto de lograr mayor interrelación con la ciudadanía, el servicio se prestará como regla general en binomios, preferentemente caminando, de acuerdo con las necesidades y problemáticas de cada barrio asignado.

En la 7ª Unidad de Distrito, Marítim, la presencia de agentes de Proximidad ya se ha multiplicado por tres en relación a los efectivos de barrio existentes, con la incorporación, ya efectiva, de 36 nuevos/as agentes de la Unidad de Proximidad y Convivencia UPIC. Se dispondrá de 53 agentes de Proximidad, con lo que todos los barrios del Distrito verán notablemente incrementada la dotación de efectivos. A todo ello se añade la labor que realizan las unidades centralizadas y la cooperación y trabajo conjunto con el CNP.

Así es importante tener en cuenta que el mantenimiento de la presencia policial de la Policía Local es permanente y constante. Se establece una supervisión continua y discrecional de las zonas más sensibles. Se está llevando a cabo una respuesta policial por medio del establecimiento de dispositivos de control, al objeto de reducir la comisión de comportamientos incívicos mediante la prevención, la realización de vigilancias estáticas y de carácter discrecional, la persecución de infracciones e identificaciones. El trabajo realizado está dando sus frutos y se han practicado detenciones.

La Policía Nacional y la Policía Local realizan reuniones de coordinación a todos los niveles, la colaboración entre ambos cuerpos es constante y fluida. Dentro de esta colaboración se están llevando a cabo, entre otras, actuaciones de carácter preventivo y de vigilancia principalmente con carácter disuasorio.

Por parte de la Policía Local se está realizando un gran esfuerzo. Así, en cuanto a la plantilla, hay que hacer constar que los primeros procesos selectivos para la entrada de nuevos y nuevas policías locales se producen durante la pasada y la actual legislatura, tras el periodo 2.006/2015, diez años durante los que no se convocó, ni creó, ninguna plaza de agente.

Los actuales procesos selectivos han permitido la progresiva incorporación, durante los últimos meses, de 30 agentes (de la oferta de empleo público de 2.016) y 40 (de la oferta de empleo público de 2.017) y en la actualidad ya se han incorporado los más de 180 agentes, provenientes de la oferta de empleo público de 2.018 a los que se suman 53 agentes del turno de movilidad, lo que supone un total de 234 policías nuevos que se añaden a los incrementos anteriormente mencionados. Por otra parte se ha rejuvenecido la edad media de la plantilla en 5 años en relación al año 2.015.

A todo lo mencionado se suman las próximas ofertas de empleo público que permitirán aumentar aún más el número de efectivos. En la actualidad hay un proceso selectivo iniciado para el que están previstas 100 plazas. En este marco cabe señalar, como ya se ha indicado, que la Policía de Proximidad es uno de los ejes prioritarios de actuación para la Delegación de Protección Ciudadana.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



En cuanto al presupuesto de la Delegación de Protección Ciudadana para la Policía Local, el presupuesto de inversión, tomando como referencia el año 2.015, se ha incrementado en un 236% para el ejercicio 2.022. El presupuesto para la plantilla ha pasado de 82 millones de euros en el 2015 a 107 para el 2.022 lo que supone un incremento de 25 millones.

En definitiva, en este periodo se ha parado el proceso de desmantelamiento que se había iniciado durante los años anteriores al 2.015, año en el que, a modo de ejemplo, solo se disponía de 80 chalecos antibalas para 1.600 policías, con lo que debía compartirse y la mayor parte de la plantilla prestaba servicio en la calle sin este dispositivo de seguridad tan importante y necesario. Ahora, sin embargo, todos y todas las policías disponen de este elemento de protección en exclusiva, sin tener que compartirlo con otros agentes como ocurría entonces.

Intervé a continuació el vocal del Grup Municipal Ciutadans per a efectuar una reflexió. Li sembla molt bé que entren 36 nous efectius a cobrir les necessitats existents. Però entén que alguna cosa falla perquè, si ens adonem, on mai hi havia hagut sovintge de droga, especialment en centres educatius, ara n'hi ha. Molt recentment s'escoltava una entrevista a un comerciant de la Malva-rosa que no volia ni donar el seu nom perquè tenia por. Cada dia era una història nova. No tenen seguretat en el barri i menys en la zona de les casetes roses. Entén que, si es dota de seguretat efectiva a un barri, en els comerços i en els centres educatius, aquest guanya vida de veritat. Segurament els que estaven abans ho van fer igual o pitjor i ara s'està intentant posar més recursos. Però creu que cal baixar a la realitat. Alguna cosa falla perquè, quan s'atempta contra les coses més bàsiques, com són els comerços i els centres educatius, alguna cosa està passant. Ell no havia conegut València amb més inseguretat que hui dia. No casen les dades que s'han donat per part de l'equip de govern amb la realitat del que s'observa.

La vocal del Grup Municipal Popular prendre la paraula dirigint-se al vocal de l'equip de govern que ha dit que no hi ha sensació d'inseguretat en el Districte. Ells han recorregut la Malva-rosa i han vist que els comerços tanquen a les 18.00 hores perquè els fa por tindre obert. Hi ha cartells posats, s'han produït manifestacions... Li sembla molt bé el pla que s'ha implementat ara. I retrau que sempre argumenten el mateix però ja porten quasi 8 anys governant. No li sembla normal que, de les oposicions que van eixir en 2018-2019, s'hagen incorporat ara les persones que van aprovar. En 2015, hi havia 1625 policies mentre que ara hi ha 1462, és a dir, 163 menys. I resulta que hi ha 600 persones funcionàries més perquè, això sí, per a les regidories, sobretot, de \*Compromis sí que hi ha personal. La ràtio òptima de policies per persones és de 2 per cada 1000 habitants i el PP la va deixar en 2,1 enfront del 1,8 que hi ha ara. De policia de barri queden 105 perquè s'han anat eliminant ja que abans hi havia 225. Els nous que han eixit són 150 i són els que van prendre possessió l'altre dia quan el Sr. Ribó els va donar el "titulito". Per tant, no s'ha incrementat la policia i la inseguretat de la gent és ací, en els barris que han enumerat. I s'han reunit amb el veïnat i així ho ha posat aquest de manifest. A Malva-rosa estan tancant els comerços a les 18.00 perquè estan espantats. La gent no ix al carrer. \*Crre que la policia ha d'estar més present. Els han dit en el barri que no hi ha més policia en la zona. Pot ser que el PP fera coses mal però l'actual govern porta ja quasi 8 anys.

El vocal de l'equip de govern dona, en primer lloc, l'enhorabona al vocal del grup municipal Ciutadans perquè no ha pres les dades de 2020, no ha fet demagògia. Ha expressat la seua opinió sincera de la sensació que percep. Però no ha agafat les dades de 2020 en el qual, com tothom recordarà, estàvem en confinament, igual que els carteristes. Ara no hi ha

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





teletreball...No es trobarà en cap país del món un lloc on no haja augmentat la criminalitat si comparem amb 2020. Madrid, Múrcia, Saragossa, estan disparades. Que hi ha un problema amb les casetes roses és evident. I, per això, s'ha creat un pla d'actuació especial. Respecte del tema de la plantilla de la policia, com ja ha comentat, el Partit Popular va estar 10 anys sense convocar una sola plaça. L'oferta d'ocupació pública de l'any 2016 se sap que tarda a eixir, ací i en qualsevol administració pública, la governe qui la governe. La reducció de la plantilla es deu a les jubilacions que el Partit Popular no va preveure i que s'ha anat produint durant aquests anys. I han entrat 305 policia nous en els últims anys. I, al ritme que anem, arribarà un moment en què se superarà la xifra. però si es jubilen 300 efectius en 6 o més anys perquè les plantilles d'empleats públics estan envellides en totes les administracions públiques, ja que es van crear en els anys 80...Quant als jupetins antibales, estava revisant dades perquè recorda que, quan Sandra Gómez ostentava la regidoria de Protecció Ciutadana, va fer una compra massiva d'aquests elements de protecció l'11 de gener de 2016. I també es van comprar pistoles perquè les existents tenien els \*cintos desgastats i només 6 bales en el tambor, de manera que, quan es produïa un troteig, la policia estava venuda. Enlletgeix a la vocal del Grup Municipal Popular que es referisca a la jura de la policia de la qual estan molt orgullosos, com al "titulito" que els donen.

Després del debat, se sotmet la moció a votació, quedant rebutjada per 3 vots a favor, 4 en contra i l'abstenció de la Presidenta.

4	RESULTAT: REBUTJAT	
EXPEDIENT: O-89CIU-2023-000042-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: Moció que presenta al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Ciutadans relativa a la retirada de cablejat del xalet de Aben al Abbar i declaració del mateix com BRL.		

FERNANDO GINER GRIMA - PORTAVEU - GRUP MUNICIPAL CIUTADANS-PARTIT DE LA CIUTADANIA

MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL MARITIMO.

El vocal que suscribe presentó en el Consejo de Distrito del Marítimo del pasado mes de octubre de 2022 una moción con las siguientes propuestas de acuerdo.

1.- PRIMERO. Que la delegación de Servicios Centrales Técnicos inicie las acciones oportunas para retirar el cableado instalado en el muro perimetral y soterrarlo por tratarse de un espacio con protección ambiental 2 y guardar decoro con la antigüedad del mismo.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





2. SEGUNDO. Que se nos dé cuenta de las inversiones previstas en el edificio y del uso del inmueble por los vecinos y como sede de la Mostra.

Sobre la primera se nos contestó, tal como figura en el acta, que “la intervención se acordó por el equipo de gobierno con los vecinos y vecinas del barrio y desde los Servicios Centrales Técnicos se está trabajando desde hace semanas en el documento técnico para el soterramiento de los cables adosados al muro sur de la parcela del chalet de Aben al Abbar, así como del cableado aéreo del frente de la parcela” además de comunicarnos que “se han mantenido reuniones con representantes de la Oficina de Coordinación de Obras en la Vía Pública (OCOVAL). Se ha contactado con los representantes de las compañías telefónicas propietarias de los diferentes cables que dan servicio a los vecinos. Se está trabajando en la confección del presupuesto de las obras y en breve se aprobará el proyecto y se procederá a su adjudicación”. Con lo cual decayó nuestra propuesta.

Sin embargo, no fue hasta el mes de noviembre de 2022 cuando la concejala delegada de Servicios Centrales Técnicos firmó la moción para proceder al inicio de los trámites y se adjudicó el 5 de diciembre de 2022 a Fomento Valencia Mantenimiento y Limpieza los trabajos de Soterramiento de cableado aéreo en la acera de la calle Aben al Abbar por 15.040,95 euros IVA incluido con un plazo de ejecución de 1 mes a contar desde el acta de comprobación de replanteo y, con posterioridad, se aprobó el plan de seguridad y salud el 3 de enero de 2023 con un plazo de redacción de dos días hábiles, contando siempre a la formalización del contrato de servicios.

Transcurridos un mes, con toda la documentación aprobada, sigue sin empezarse obra alguna habiéndose superado el plazo previsto en la adjudicación en dos meses desde la adjudicación de las obras y de un mes de la redacción del proyecto de seguridad y salud.

Y todo ello, mientras los vecinos y vecinas se siguen preguntando por los motivos de no incluirse en el proyecto de urbanización del chalet, ejecutado y desarrollado hace meses y meses.

Además, también nos interesamos por darnos cuenta de las inversiones previstas desde la Delegación de Recursos Culturales y la Mostra, por estar destinada a ser su sede. La presidenta de la Junta Municipal y delegad de Recursos Culturales no contestó atentamente pero de entre su respuesta vimos que nos dijo “la intervención se ejecutó respetando la naturaleza del edificio y su valor patrimonial por tratarse de un Bien de Relevancia Local (BRL)”

Sin embargo, a este grupo municipal no le consta que el inmueble sea un BRL, a cuya catalogación no nos oponemos sino todo lo contrario.

Por todo ello, el vocal que suscribe formula las siguientes propuestas de acuerdo:

1.- Que la delegada de Servicios Centrales Técnicos de cuenta a esta Junta Municipal Marítimo y a éste consejo del motivo del retraso en ejecutar las obras del soterramiento del cableado aéreo del muro y otras zonas, como la puerta principal, y cuando se iniciaran visto que la adjudicación se hizo durante un mes y ha transcurrido ya uno desde la adjudicación del Plan de Seguridad y Salud.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



2.- Que la Delegada de Patrimonio Histórico y la Delegada de Desarrollo y Renovación Urbana nos den cuenta de los trámites realizados para declarar el edificio como Bien de Relevancia Local así como número del expediente si lo hubiese.

Gloria Tello explica que, quan es va presentar la moció, s'estava procedint a realitzar el sol·licitat. Indica que està en marxa i pregunta si vol que se seguisca amb el debat de la moció. El vocal de Ciutadans aprofita per a dir que, després de la presentació de la moció, és quan s'han començat a fer els treballs per a retirar el cable i el que enlletgia l'estètica i el context artístic del xalet. Respecte de la segona part de la moció, sí que vol que se l'informe per la Delegació de Desenvolupament i Renovació Urbana dels tràmits realitzats per a declarar l'edifici com a bé de rellevància local, així com del número de l'expedient, si n'hi haguera. En el consell d'octubre es va dir que ja estava en procés d'adjudicació quan no van començar els treballs fins a un mes després, que és del que es van queixar en l'última junta. No pot dir-se que està en procés d'adjudicació quan encara no s'ha signat la mateixa. I, al gener, es va adjudicar. I va arribar febrer i, no sap si per aquesta moció, s'ha començat. Volia aprofitar per a dir que, en el taller que es va celebrar la setmana anterior per a millorar el Reglament de Participació Ciutadana (al qual, per cert, no va assistir cap dels vocals de la Junta excepte els de Ciutadans), es va suggerir que es deixara més temps a les intervencions veïnals. Per això, ja no incidirà més en el tema plantejat en la moció per a deixar més temps a aquestes intervencions. La Presidenta dona les gràcies i reconeix la generositat de les vocalies de la Junta perquè, a més, després de les mocions, va el torn de preguntes dels grups polítics i sempre han preferit cedir el torn a veïnes i veïns. Entén que es deixa la moció perquè ja s'està fent. Però el vocal de Ciutadans insisteix que vol conèixer els tràmits per a declarar el xalet com BRL. Gloria Tello indica que ella té competència per als béns d'interés cultural, que són de major protecció i per a alguns béns de rellevància local. Però la competència per a catalogar-los com de rellevància local correspon a Urbanisme. Suggereix que es trasllade a Urbanisme com a pregunta, al que el vocal de Ciutadans accedeix.

5	RESULTAT: REBUTJAT	
EXPEDIENT: O-89POP-2023-000004-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: Moció que presenta al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Popular relativa al manteniment del mobiliari urbà i neteja de l'espai públic en els barri de la Junta Municipal de Marítim.		

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - PORTAVEU ADJUNTA - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**MOCIÓN QUE PRESENTAN CONJUNTAMENTE LA PORTAVOZ, PILAR ALBERT GUEROLA, CON DNI 52.714.117-A, Y EL VOCAL RAMÓN GARCÍA CORTELL, CON DNI 44.506.086-M, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR, AL CONSEJO DE DISTRITO DE MARÍTIMO**

**Asunto: Mantenimiento del mobiliario urbano y limpieza del espacio público de los barrios de la Junta Municipal de Marítimo**

En los distintos barrios de la Junta Municipal de Marítimo se han observado diversas deficiencias en el espacio público provocadas por la visible dejadez del equipo de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



gobierno y pese a las repetidas denuncias ciudadanas y políticas al respecto. Los principales problemas con los que se encuentran los vecinos son la suciedad generalizada de la vía pública y de las zonas verdes, el deterioro del mobiliario urbano (bancos, barandillas protectoras, papeleras, alcorques y farolas), la falta de señalización de los tiempos de espera en algunas de las nuevas marquesinas de la EMT Valencia; el pésimo estado del firme, con desniveles muy acusados que, en algunos casos, suponen un peligro para los usuarios y especialmente para las personas mayores o con problemas de movilidad; el mejorable estado de la señalética y de las raíces de los árboles, provocando daños en el pavimento, alcorques y las aceras; así como la existencia de pintadas o grafitis en edificios, plazas y parques.

Asimismo, se ha observado como la suciedad se acumula en torno a las “islas de contenedores”, que, como consecuencia de la mala distribución en el número de contenedores según tipo de residuos, en muchas ocasiones se depositan fuera de los mismos, al no haber en su interior. Todo ello provoca, como señalan los vecinos del citado ámbito de referencia, un caldo de cultivo para que las palomas, las ratas y cucarachas campen a sus anchas, con lo que habría que cuestionarse si el equipo de gobierno está cumpliendo adecuadamente, como ha asegurado en varias ocasiones, con el control de plagas y desratización de la ciudad. A lo anterior hay que sumar el lamentable estado que padecen las zonas ajardinadas del citado ámbito por la falta de riego, de mantenimiento y de limpieza.

A la vista de lo anterior, desde el Grupo Municipal Popular consideramos que el Ayuntamiento de Valencia debería hacer un seguimiento más continuo del estado del mobiliario urbano e intensificar el servicio de limpieza del distrito.

Por todo lo anteriormente expuesto, se presentan las siguientes

### PROPUESTAS DE ACUERDO

**PRIMERA** – Instar al equipo de gobierno municipal a adoptar todas las medidas necesarias para revertir el abandono actual de los barrios de la Junta Municipal de Marítimo, manteniendo cuidadas las calles, los parques y los jardines, y el mobiliario urbano, acabando con la suciedad generalizada y la falta de mantenimiento de las zonas verdes.

**SEGUNDA** – Instar al equipo de gobierno municipal a revisar y a mejorar, con carácter urgente, el plan de control de las plagas de palomas y ratas del Ayuntamiento, a fin de dar respuesta a las preocupaciones de los vecinos de la zona.

**TERCERA** – Instar al Gobierno municipal a poner en marcha un plan contra el vandalismo en el ámbito de referencia, procediendo a la eliminación de todas las pintadas y grafitis realizadas sin autorización en la vía pública.

Defensa la moció del grup popular el vocal Ramón García Cortell, dient que intentarà ser breu i que realitzarà l'exposició mitjançant imatges perquè no es rebaten les dades. Vol mostrar les grans deficiències existents en tots els carrers i el mobiliari degut a la visible deixadesa d'aquest equip de govern. Respecte al manteniment del mobiliari urbà, ensenya imatges mostrant elements d'aquell repartits a la ciutat. Compte que, passejant per l'antic lliit del riu cap a la Ciutat de les Arts i les Ciències, es veu com es troben totes les baranes dels ponts, totes oxidades, abandonades... En una altra foto del carrer Lebón, hi ha un fanal la base del qual està en molt

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



mal estat i començant a foradar-se. Després mostra imatges de les famoses illes de contenidors. Sap que es contestarà, perquè ja s'ha fet abans, que és la ciutadania, els actes vandàlics, les persones sense llar (aquest tema també caldria tractar-lo), que són els qui produeixen aquesta brutícia. Però, al carrer Riu Escalona, un veí ha manat durant tres setmanes consecutives la mateixa foto. Seria qüestió de plantejar-se que el servei de neteja no és el correcte o no es presta amb la deguda freqüència. En zones poc poblades, també es veu en la imatge que mostra una filera de 14 contenidors. Al voltant d'aquesta zona, hi ha pocs habitatges. No obstant això, al carrer Pere de València, on hi ha massificació d'habitatges, només hi ha quatre. Un d'ells està pintat amb grafitis. I això no es produeix només en contenidors sinó que, si es continua fent un volt pels voltants, es veuen també en persianes de comerços en Serradora, en el Poliesportiu del Cabanyal, a la porta de bars, de comerços. Tot això, entén, va lligat al que s'ha debatut en anteriors mocions relatives al vandalisme. Potser si hi haguera més presència policial, la gent no estaria tan lliure o tan disposada a fer aqueixes coses. També diran que això no és una cosa de mobiliari urbà sinó que és un tema privat. Però imagina que a la propietat dels locals no li farà molta gràcia que es produïsquen aquests actes. Però és que també es dona en mobiliari urbà com a contenidors, fanals... En Santos Justo i Pastor, en l'estació de metro de l'Amistat, tots els fanals estan adornades amb grafitis. Ciutat sense llei. En una altra imatge, mostra un jardí que no es veu molt verd sinó marró, no sap si per falta d'aigua o de manteniment. Es refereix també, ensenyant una altra foto, a la poda de les palmeres, en el Barri de Beteró, Grup Verge del Carmen. Explica que fa poc el veïnat va presentar una sol·licitud a l'Ajuntament perquè s'arreglara perquè hi ha rates i arbustos que arriben quasi al primer pis. En l'avinguda Balears hi ha un escocell amb el que explica que el govern entén com a biodiversitat. I es pregunta per què en uns llocs sí i en uns altres no, perquè en l'avinguda del Port ens trobem amb escocells buits les plantes dels quals van morir i no s'han reposat. Tot l'anteriorment exposat, continua el vocal, fa que siga un niu de plagues de rates, de coloms, tema en el qual no s'estendrà perquè s'ha tractat ja en anteriors consells. Pensa que possiblement contestaran que tot aquest problema ve del govern anterior. Però la falta de manteniment es dona també en mobiliari que s'ha canviat recentment. L'EMT, empresa modèlica de gestió econòmica, ha invertit més de deu milions d'euros, provinents probablement de fons europeus, a canviar marquesines que considera estaven en bon estat. El que s'ha venut és que eren marquesines amb llum i en les quals s'anava a recuperar gran part de la inversió a causa dels grans panells de publicitat. Doncs bé, al voltant de l'estació del Cabanyal la llum només funciona en una de les 11 parades que hi ha. Per tot això, enuncia les tres propostes d'acorda que conté la moció.

Per part del govern, defensa l'argumentari en contra de la moció el vocal Vicent Villanueva.

**-Respecte al punt 1, des de la delegació d'Urbanisme informen** que el Servei de Manteniment ja realitza una labor constant de revisió i reparació, quan així procedeix, del mobiliari urbà dels nostres carrers.

Com els hem repetit en diverses ocasions, el Servei de Manteniment realitza una tasca constant d'inspecció i reparació de desperfectes en la via pública, actuant de manera immediata i eficaç sempre que es detecten incidències que puguen afectar la seguretat i a l'ús de les persones en l'espai públic.

Rebutgem per tant la Moció, i els recordem de nou que, en cas de detectar deficiències en la via pública, el que han de fer és comunicar-les al Servei de manera immediata per a la seua

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



inspecció i reparació, com fan la resta de veïns i veïnes, per responsabilitat i pel benestar de tots, i no esperar a un consell trimestral per a comunicar-lo, més encara si, com diuen vostés, això pot suposar algun risc o perill per als vianants. Considerem a més que iniciatives com aquesta desvirtuen la labor d'aquest Consell, si pretenem utilitzar-lo per a comunicar incidències puntuals que haurien de comunicar-se de manera ràpida pels canals adequats, que els recordem a continuació, i que per a això estan establits.

Els canals ordinaris són:

- Telèfon de reparació d'incidències 72 h. 900721172
- Telèfon 010.
- Web de Ocoval: [www.ocoval.es](http://www.ocoval.es)
- Mail [incidencias@ocoval.es](mailto:incidencias@ocoval.es)
- Registre d'entrada
- APP mòbil "AppValencia"
- Web Ajuntament de València

<https://www.valencia.es/web/guest/cas/atencion-ciudadana/incidencias-en-lavia-publica>

### **Respecte del punt 1 i 3, desde la regidoria d'Ecologia Urbana informen:**

#### JARDINERIA

El conjunt dels parcs i jardins públics dels barris que conformen la Junta Municipal del Marítim presenten un estat general acceptable, les tasques de manteniment ordinari es realitzen amb la freqüència adequada. No obstant això, es poden observar incidències puntuals inherents a qualsevol espai públic, que s'esmenen d'acord amb els mitjans disponibles.

Amb el **nou contracte de manteniment de la jardineria de la ciutat**, en vigor des del 7 de setembre de 2022, ja es poden apreciar la millora de la capacitat de manteniment, les actuacions continuaran millorant progressivament els pròxims mesos.

#### **Hem incrementat un:**

- 55% el pressupost, passant dels 13,6 milions en 2015 als 21,2 milions d'euros de 2022.
- 150% el pressupost de la gestió dels arbres de viari, els que trobem en carrers i places. Això ha fet possible quadruplicar el nombre d'exemplars podats durant el primer quadrimestre de la nova contracta en 2022 respecte al mateix període de l'any 2021 (setembre-desembre).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



A més, hem recuperat la contracta específica de poda de l'arbrat de viari, que el PP havia eliminat, amb l'objectiu d'oferir un millor servei a la ciutadania, donades les característiques específiques de gestió requerides per esta tipologia d'infraestructura verda, que té menys espai per desenvolupar-se en els escocells en comparació als que trobem dins dels jardins.

**Altres millores:**

- Augment 29% plantilla directa (llocs treball al carrer), passant de 274 persones treballadores a l'anterior contracte a 353 en l'actual.

- Augment 145% pressupost anual subministraments, de vora 600.000 euros a 1,4 milions.

La neteja dels jardins del parc Natzaret, Manuel Carboneres i enfront del Parc Sindical, es realitza diàriament. El manteniment es realitza de manera habitual i periòdica, i s'atenen les incidències, trencaments i avisos puntuals de manera immediata. Igualment, la revisió periòdica de jocs i mobiliari permet actuar de manera urgent per evitar situacions de risc.

**NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS**

D'altra banda, des del servei de Gestió Sostenible de Residus Urbans i neteja de l'Espai Públic s'informa que hi ha hagut un increment significatiu de pressupost i l'agrupació de contenidors en illes ha permés que en 2021 fórem la gran ciutat espanyola que més envasos, paper i cartó va separar per al seu reciclatge.

Hi ha un increment significatiu també en neteja amb aigua perquè augmenta un 30% la freqüència respecte a l'any 2019, i des de 2022 estan aplicant-se neteges intensives, es farà en breu una neteja especial.

Respecte del punt tercer també s'informa que cada any es retiren més de 5.000 m2 de pintades i cartells de superfície de parets i altres paraments de superfície en m2, netejades en cada un dels tres districtes municipals: Poblat Marítims, La Creu del Grau i Algirós. Els mitjans dedicats a esta tasca de neteja es desplacen pels barris atenent les incidències comunicades per tots els canals d'informació disponibles en l'actualitat.

Està en licitació un nou contracte de neteja que millorarà substancialment este servei.

En la següent taula podeu comprovar l'augment del pressupost dels últims anys

2021	2022	2023
74,16 Milions €	79,6 Milions €	82,5 Milions €

L'augment pressupostari en el servei de recollida i neteja ha estat un esforç d'este govern i ha estat invertit en un augment de personal i maquinària :

+ 15 milions d'euros de 2015 a 2021 (+ 25,65 %).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



+ 14,7% de personal i + 9,3% de maquinària.

Pel que fa a la neteja, hem augmentat de 31,37 milions en 2015 a 41 milions d'euros en 2022, és a dir, un 29,33% en 7 anys de govern. El que ha suposat una millora dels servicis, com per exemple un augment de la freqüència de l'aigualeig en 2021 que va passar de mensual a cada 17 dies, o el reforç de neteja i recollida de residus implementat en 2022 en 12 barris de la ciutat (el Carme, Cabanyal-Canyamelar, Malva-rosa, Orriols, Torrefiel, etc.)

No obstant, seguirem incrementant el pressupost i millorant el servici amb el nou contracte de residus i neteja que ha passat dels 74,16 milions en 2021 a 85 en 2024, és a dir, un 15 % en 3 anys, i que comportarà a més d'un augment de personal del 15%, millores com ara l'increment de la freqüència d'aigualeig o l'augment del servici de recollida de mobles i objectes vells en via pública sense previa comunicació a l'Ajuntament.

PEARL-Campanyes conscienciació ambiental

Este govern ha aprovat per primera vegada en la història d'este ajuntament un Pla d'Educació Ambiental de Residus i Neteja, l'execució del qual s'iniciarà en breu amb el desplegament de campanyes, que seran comunicades en el seu moment.

**--Pel que fa al punt 2, des de les delegacions de Salut i Consum, i de Benestar Animal, informen:**

Que els coloms no són considerats com a espècies plagues i des de la Delegació de Benestar Animal es realitza el següent:

1-En el Districte de Poblat Marítims, estan situat tres dels 16 dispensadors de pinso esterilitzant instal·lats a la ciutat que s'empren per al control poblacional de coloms urbans. Aquests tres dispensadors estan situats en diferents edificis municipals: Policia Local Unitat 7a, Mercat de Cabanyal i recentment s'ha afegit el tercer, al mes de desembre de 2022, en el CEIP Ausias March, precisament per a augmentar en aquest districte els recursos que permeten el control d'aquestes poblacions, emmarcat en el Pla de Gestió Ètica de coloms urbans.

Com s'indicava anteriorment, amb l'objectiu de reduir les molèsties produïdes per la insalubritat a causa de la presència de coloms en la zona, l'Ajuntament ha disposat 16 dispensadors de pinso esterilitzant per a coloms a les terrasses d'edificis municipals a la ciutat, perquè a curt-mitjà termini no augmente i a llarg termini es reduïska la població d'aquests ocells en una proporció estadísticament significativa. Actualment els coloms no són considerades com a plaga sanitària urbana, sinó que són considerades com a exemplars de l'avifauna habitual a les ciutats, igual que els teuladins, les cadernereres, les oronetes o els falciots.

L'experiència ens garanteix que quan ocorre un cúmul de coloms en una zona, es deu principalment a dos factors, habitatges deshabitats o als alimentadors incontrolats.

De la mateixa manera, des de l'Ajuntament de València s'està duent a terme un seguiment i control ètic del nombre d'exemplars d'aquests ocells des de 2017 mitjançant un programa d'actuacions a mitjà i llarg termini que està sent utilitzat amb èxit en altres ciutats europees, i que s'ha iniciat amb la campanya "València, ciutat amiga dels Animals".

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





En aquest programa es tracta la problemàtica dels coloms basada en quatre escenaris, en els quals en cap d'ells existeix maltracte animal, mitjançant:

- L'administració, a través de tremuges automàtiques, de pinso anticonceptiu que evita que els coloms facen una posada d'ous viables. Aquest tipus de tractament amb pinso és segur tant per a altres animals com per al Medi Ambient;
- La instal·lació de colomars ecològics en diferents punts de la ciutat afavorint la concentració d'una major quantitat d'exemplars i des d'on es controlen les niuades substituint els ous de cada posada per ous falsos evitant el naixement de nous colomins i l'augment del nombre d'exemplars a la ciutat;
- El requeriment als propietaris d'habitatges abandonats o deshabitats els tancaments de les mateixes per a evitar el franc accés, alberg, refugi segur i posterior \*anidamiento d'aquests animals;
- Realització de campanyes de conscienciació i sensibilització ciutadana sobre la importància de l'alimentació controlada pels alimentadors a l'entorn dels colomars ecològics per a evitar la dispersió dels exemplars, advertint que el depòsit de menjar per a animals en qualsevol punt de la ciutat mancant d'autorització específica per a això, suposa una infracció objecte de sanció.

3-En l'actualitat s'està estudiant la proposta de l'empresa per a augmentar el nombre de dispensadors de pinso esterilitzant.

En relació al control de rates les accions que es realitzen i es tenen previstes fer per part de la Delegació de Salut i Consum, són les següents:

Inicialment ressenyar que, anualment es duen a terme diverses campanyes d'inspecció i control de les diferents plagues tant en l'àmbit urbà com en el rústic, per part dels tècnics de la Secció de Control de Plagues del Servei de Sanitat i Consum.

D'una banda, s'inspecciona, revisa i tracta la Xarxa de Clavegueram Municipal (RAM), tant per a paneroles com per a rates, de tots els districtes del Municipi de València al llarg de tot l'any dins de la campanya de revisió de la RAM. Es tracten el 100% dels quasi 70.000 pous de sanejament per a paneroles (per l'escassa mobilitat dels exemplars) i el 50% dels pous per a desratització (es desplacen fins a l'aliment). També, i de manera subsidiària, es tracten les escomeses domiciliàries a la Xarxa de Sanejament (prop de 65.000 registres domiciliaris) per a evitar reservoris d'espècies plaga a la ciutat.

Enguany, amb l'aprovació del nou contracte per al control de plagues i després de la seua adjudicació definitiva s'ha augmentat significativament en pressupost del municipi pel que ens permetrà un canvi d'estratègia per a afrontar la campanya de control de plagues. Així doncs, cada districte del municipi tindrà un mateix equip de la contracta responsable de revisar i tractar al llarg de tot l'any. D'aquesta manera es tindrà un millor coneixement dels punts amb un major índex de presència d'espècies plaga i es podrà actuar de forma més eficaç. Això a més significa

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



que s'estarà actuant de manera simultània en quasi tot el municipi. Aquesta nova estratègia de treball ja s'ha iniciat en alguns districtes municipals i, per tant, ja s'està actuant en algun dels districtes que conformen la Junta de Districte de Marítim.

Al marge d'aquesta campanya s'atenen en menys de 48 hores laborables tots els avisos de la ciutadania, actuant, segons criteris tècnics, en aquells que es considera necessari.

També hi ha una campanya periòdica de revisió de dispositius de control de rosegadors en zones enjardinades, així com de localització i tractament de caus en jardins i escocells. El mes de desembre de 2022 es va realitzar aquesta revisió en el Districte 11 (Marítim) i el mes d'octubre del 2022 es va dur a terme la campanya en els districtes 12 (Camins al Grau) i 13 (Algirós).

Respecte al control de mosquits, des del mes d'abril fins al final d'octubre s'intensifiquen les actuacions revisant de manera mensual 35 zones catalogades com més sensibles a la presència de mosquit tigre (proximitat de centres de salut, hospitals, nodes de transport, etc.).

Així mateix es realitzen campanyes d'educació, informació i divulgació amb l'objectiu de conscienciar a la població del problema de tindre focus de cria de mosquit en els seus habitatges.

Torna a intervindre el vocal del Grup Popular dient que li ha semblat sentir que s'ha revisat el tema de la ubicació dels dispensadors de menjar per als coloms. La Presidenta, en la seua qualitat de regidora delegada en la matèria, explica que es van posar 16 dispensadors en tota la ciutat i, fins que no acabe l'actual contracte, no pot plantejar-se incrementar el número. Cada dispensador té una cambra per a poder controlar que altres animals no ingerisquen el pinso esterilitzant, com a teuladins o gavines. Per la mateixa grandària del gra passa que per als teuladins és molt gran i les gavines són carronyeres i mengen altres coses. Per tant, amb les cambres es controla que són les poblacions de coloms les que acudeixen a aqueixos dispensadors. Es va demanar a l'empresa que valorara les ubicacions proposades per si, en algun moment, era necessària la reubicació d'algun dels dispensadors. En un punt sí que es va veure que, durant un any, un d'ells va tindre poca activitat i es va traslladar. Però no és que estiguera mal situat sinó que, en aqueixa zona, hi havia hagut obres al carrer el que va ocasionar que els animals no tornaren. Per això, es va considerar millor no moure-ho i, de fet, una vegada finalitzades les obres, els coloms acudeixen a menjar. El que es planteja en aquesta pregunta és que existeix la possibilitat de redistribuir. En finalitzar l'any, l'empresa fa un informe indicant el percentatge de població que ha disminuït respecte de l'any anterior i després es detalla cadascun dels dispensadors com ha sigut l'activitat. En finalitzar el present any, si s'observa que algun dispensador, per la ubicació, no té l'activitat que deguera, es planteja el canvi d'aquesta.

El vocal Ramón García Cortell agraeix que l'equip de govern tire arrere les mocions presentades pel seu grup però que, després, es faça el que s'ha proposat en aquelles. En el passat Consell, van plantejar una proposta d'acord relativa a l'increment massiu de coloms, en la qual es proposava que, des de la Regidoria de Sanitat o la que corresponguera, es revisaren els protocols actuals sobre el control dels coloms, incrementant el pinso esterilitzant. Es va dir que no. I, ara, s'ha fet. Extrem est que agraeix. I igual que ha dit el company del Grup Ciutadans respecte al Xalet de Aben al Abbar, no és la primera vegada que es presenta una moció i una pregunta i, des del inpass entre la presentació i la celebració del Consell, se soluciona. Gloria Tello diu que hi ha moltes imprecisions en l'anterior exposició. Respecte a la proposta d'incrementar el pinso, indica que no es tracta d'això. El que es va fer va ser canviar l'estratègia. Aquesta consta de 5 pilars dels

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



quals un és el dels dispensadors. És una estratègia molt bona que venen a copiar des d'altres ciutats, tant d'Espanya com d'Europa. Si que existeix l'opció de canviar dispensadors però això ja s'està fent. Però no es tracta de posar més pense ni de canviar la resta de pilars de l'estratègia. El vocal de govern, Vicent Villanueva intervé per a dir que l'estratègia ja existia quan es va presentar la moció. Ramón García expressa la seua alegria per l'increment en els pressupostos, les partides, el personal... Li sembla estupend però les imatges que ha mostrat no són percepcions sinó realitats, com totes les dades que ha donat el vocal Vicent Villanueva. Però, amb tot aqueix increment, el resultat és pitjor que abans perquè abans la ciutat estava més neta que ara. El vocal del Grup Ciutadans, Juan Ángel Benavent, es dirigeix al vocal Vicent Villanueva dient que ha mesclat el contingut del nou contracte que s'està licitant amb la realitat que hi ha ara. I això és confondre a la gent perquè sembla que estem parlant de realitats que ja s'han donat però, realment, s'ha referit als objectius del contracte que encara no està en vigor. El vocal interpel·lat explica que potser no s'ha explicat bé, que hi ha dues coses, la qual cosa s'ha fet i les previsions de futur. Demana disculpes si no se li ha entés. El vocal de govern, Luis Miguel Arroyo diu que cal anar a l'hemeroteca i a la història de la ciutat i, sobre la poda d'arbres, llegir una notícia del 27 de novembre de 2015 que deia que s'anaven a podar fonamentalment els plataners que no s'havien podat des dels anys 70.

Després del debat, es procedeix a la votació de la moció que queda rebutjada amb 4 vots a favor, 5 en contra i l'abstenció de la Presidenta.

6	RESULTAT: REBUTJAT	
EXPEDIENT: O-89POP-2023-000004-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: Moció que presenta al Consell del Districte Marítim relativa a l'augment de la delinqüència en l'àmbit de la Junta Municipal de Marítim.		

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - PORTAVEU ADJUNTA - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**MOCIÓN QUE PRESENTAN CONJUNTAMENTE LA PORTAVOZ, PILAR ALBERT GUEROLA, CON DNI 52.714.117-A, Y EL VOCAL RAMÓN GARCÍA CORTELL, CON DNI 44.506.086-M, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR, AL CONSEJO DE DISTRITO DE MARÍTIMO**

**Asunto: Aumento de la delincuencia en el ámbito de la Junta Municipal de Marítimo**

La delincuencia en general ha sido y es uno de los problemas más importantes de los últimos tiempos en nuestra ciudad. Así, el Ministerio del interior señala a Barcelona, Sevilla y Valencia como las ciudades en donde más ha crecido la delincuencia en los dos últimos años. Entre otros datos, destaca el incremento de robos con fuerza en domicilios, establecimientos y otras instalaciones, que han pasado de 1.282 hasta el 3er trimestre de 2020 a 1.704 en el mismo período de 2022 (un incremento del 40%); de los robos con violencia e intimidación (un 70% más), de 1.012 a 1.721; de los hurtos, pasando de 8.586 a 16.712; y de sustracciones de vehículos, que pasa de 349 a 585, lo que supone un incremento del 67%. En total, en Valencia hemos pasado de 28.064 delitos a 43.085 (53% más).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



Estos datos, ya de por sí alarmantes, son todavía más preocupantes en los distintos barrios que componen la Junta Municipal de Marítimo. Aquí estamos sufriendo la lacra de la delincuencia, la ocupación ilegal y el tráfico de drogas. Nada más hay que asomarse a la prensa para encontrar multitud de noticias de delitos en nuestros barrios: las constantes denuncias de los vecinos por el tráfico de drogas en las Casitas Rosas de la Malvarrosa; las continuas noches de gritos, fiestas ilegales, peleas, robos y tráfico de drogas en el Cabanyal-Canyamelar, donde estos días ha fallecido una persona por sobredosis en un edificio ocupado; o los botellones consolidados en la zona de Ciutat Jardí y Plaza Honduras.

Por lo que respecta a Camins al Grao, en las últimas semanas se han producido varios actos vandálicos en los vehículos aparcados en el solar sito entre las Calles Tomás de Montañana, Lebón y Fuencaliente. Situación que ha hecho que los vecinos, alarmados, cuelguen carteles alertando de los daños producidos en sus turismos. Todas estas situaciones han saltado a la calle con numerosas manifestaciones de los vecinos en la Malvarrosa, Ciutat Jardí, Plaza del Cedro y en el Cabanyal-Canyamelar. Es por ello por lo que desde el Partido Popular pedimos, una vez más, al equipo de gobierno municipal que escuche a la gente, a los vecinos, a sus asociaciones, a los comerciantes y a las víctimas de la delincuencia. Están, estamos hartos. Y la cosa no tiene buena pinta, pues va a peor.

Por todo lo anteriormente expuesto, se presentan las siguientes

### PROPUESTAS DE ACUERDO

**PRIMERA** – Que se incremente la dotación de Policía Local de Valencia en los barrios de la Junta Municipal de Marítimo, sobre todo, en el turno de noche.

**SEGUNDA** – Que se actúe de forma contundente contra los focos de delincuencia en el citado ámbito de referencia: Casitas Rosa, Cabanyal-Canyamelar, Ciutat Jardí y en todas las zonas enumeradas en el cuerpo de la presente moción.

**TERCERA** – Que se incremente la presencia de Policía de Barrio en todos y cada uno de los barrios que componen la Junta Municipal de Marítimo.

S'ha debatut i votat junt que la moció presentada pel Grup Ciutadans sobre la mateixa matèria, quedant rebutjada per majoria.

7	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2023-000042-00		PROPOSTA NÚM.: 1
ASSUMPTE: Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Ciutadans relativa a la instal·lació de punts d'intercanvi de llibres en el Mercat del Grau.		
DIRIGIDA A: C1911-REG. REL. MITJANS, INNOVACIÓ, COMERÇ		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



FERNANDO GINER GRIMA - PORTAVEU - GRUP MUNICIPAL  
CIUTADANS-PARTIT DE LA CIUTADANIA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL  
CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL  
GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

• Pregunta.-

-

En la Comisión informativa de Hacienda, Coordinación Jurídica, Inspección General, Desarrollo Innovador de los Sectores Económicos y Ocupación celebrada el mes de octubre de 2021, tras propuesta inicial del Grupo Municipal Ciudadanos que presentó moción relativa a la instalación de puntos de intercambio de libros en mercados municipales, fue aprobada moción alternativa formulada por el Grupo Municipal Compromís consistente en *“hacer un proyecto piloto de la propuesta en el Mercado del Grao y estudiar su funcionamiento para su posible extensión al resto de mercados municipales si lo demanda la ciudadanía”*.

Al respecto, y a preguntas formuladas en las Comisiones celebradas en diciembre de 2021 y julio de 2022 informaron que el proyecto piloto no podía comenzar todavía por encontrarse en obras el Mercado del Grao, concretando que cuando el mercado estuviese próximo a su apertura al público se estudiarían los trámites o actuaciones tendentes a la instalación del punto de intercambio de libros, cuyo emplazamiento será la sala existente en el mercado.

El pasado mes de diciembre, en respuesta a pregunta formulada en el Pleno, se indicó que *“de momento, no se ha llevado a cabo ningún trámite dado que el Mercado del Grao no está todavía abierto al público”*, y que *“no existe expediente relativo sobre este tema”*.

En este contexto, tras la finalización de las obras del mercado del (recibidas el 9 de septiembre de 2022) y la reciente aprobación de la nueva distribución del espacio físico del mercado del Grao (Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 20 de enero de 2023, a la que se adjunta un plano gráfico en el que no se recoge expresamente el espacio en el que se emplazará el punto de intercambio de libros pero sí la existencia de una sala polivalente), ¿podrían precisar qué actuaciones o trámites se han llevado a cabo para desarrollar el proyecto piloto de punto de intercambio de libros en el Mercado del Grao, así como confirmar si está prevista su ubicación en la sala polivalente? Se ruega indiquen número de expediente.

**RESPUESTA:**

CARLOS GALIANA LLORENS - REGIDOR-DELEGAT - DELEGACIÓ DE COMERÇ

S'han realitzat gestions amb el Servei d'Acció Cultural per a conèixer com funcionen els punts d'intercanvi de llibres a les biblioteques municipals.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



Quan s'inaugure el mercat del Grau es disposarà del punt d'intercanvi de llibres a la sala multiusos d'aquest.

No existeix expedient relatiu sobre este tema.

8	<b>RESULTAT: CONTESTADA</b>	
EXPEDIENT: O-89CIU-2023-000042-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Ciutadans relativa a la distribució d'efectius de policia de proximitat per barris i districtes de l'àmbit de la Junta Municipal de Marítim.		
DIRIGIDA A: C1908-REG.PREVENCIÓ D'INCEN.,POLICIA LOCAL,PROTEC.CIV.		

FERNANDO GINER GRIMA - PORTAVEU - GRUP MUNICIPAL CIUTADANS-PARTIT DE LA CIUTADANIA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL MARITIMO

El vocal que suscribe formula la siguiente pregunta a la Delegación de Protección Ciudadana

1.- ¿La Delegación de Protección Ciudadana nos puede indicar la distribución de efectivos de Policía de Proximidad por barrios y distritos en la zona del ámbito de la Junta Municipal de Marítimo?

**RESPUESTA:**

AARON CANO MONTANER - TITULAR D'ÀREA DE GOVERN - ÀREA DE PROTECCIÓ CIUTADANA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL MARITIMO

El vocal que suscribe formula la siguiente pregunta a la Delegación de Protección Ciudadana

1.- ¿La Delegación de Protección Ciudadana nos puede indicar la distribución de efectivos de Policía de Proximidad por barrios y distritos en la zona del ámbito de la Junta Municipal de Marítimo?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



**Resposta:**

**En la 7ª Unidad de Distrito, Marítim, la presencia de agentes de Proximidad se ha multiplicado por tres en relación a los efectivos de barrio existentes, con la incorporación, ya efectiva, de 36 nuevos/as agentes de la Unidad de Proximidad y Convivencia UPIC.**

9	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2023-000004-00	PROPOSTA NÚM.: 3	
ASSUMPTE:	Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Popular relativa a la freqüència de pas de la línia 31 de l'EMT.	
DIRIGIDA A:	C1909-REG.MOBILITAT I TRANSPORT PUBLIC,PLATGES, ACÚSTICA	

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - PORTAVEU ADJUNTA - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**PREGUNTA QUE PRESENTAN CONJUNTAMENTE LA PORTAVOZ, PILAR ALBERT GUEROLA, CON DNI 52.714.117-A, Y EL VOCAL RAMÓN GARCÍA CORTELL, CON DNI 44.506.086-M, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR, AL CONSEJO DE DISTRITO DE MARÍTIMO**

**Asunto: Frecuencia de paso de la línea 31 de la EMT**

Diversos vecinos de la Malvarrosa, así como las Asociaciones Vecinales de la zona, nos han transmitido la falta de frecuencia de paso de autobuses en esta línea regular que une el barrio de la Malvarrosa con el centro de Valencia.

Con base en lo anterior, se formula la siguiente

**PREGUNTA**

ÚNICA - ¿Cuál es la frecuencia de paso de la línea 31 de la EMT en las zonas mencionadas, a la fecha de contestación de la presente pregunta? Interesemos se nos diga si la compañía piensa adoptar medidas para mejorar los tiempos y frecuencias de paso de ambas líneas y, en definitiva, para atender dichas quejas.

**RESPUESTA:**

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR-DELEGAT - DELEGACIÓ DE MOBILITAT SOSTENIBLE I INFRAESTRUCTURES DE TRANSPORT PÚBLIC

ÚNICA - ¿Cuál es la frecuencia de paso de la línea 31 de la EMT en las zonas mencionadas, a la fecha de contestación de la presente pregunta? Interesemos se nos diga si la compañía piensa adoptar medidas para mejorar los tiempos y frecuencias de paso de ambas líneas y, en definitiva, para atender dichas quejas.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





La frecuencia de paso de la línea 31 en un día laborable es de entre 11 y 15 minutos, dependiendo de la franja horaria.

Respecto a las mejoras en la línea 31, se está trabajando con las asociaciones de vecinas y vecinos para dar respuesta a sus necesidades. En este sentido hay que recordar que en enero de este año se ha puesto un autobús más en la línea para mejorar la frecuencia.

Esta medida se une a las últimas mejoras que desde 2015 se vienen realizando tanto en esta línea como las que dan servicio a la Malvarrosa y al resto de la ciudad. Por destacar una de ellas, las líneas 19, 93 y 99 dan servicio nocturno todos los días.

10	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2023-000004-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Popular relativa a l'obertura d'una discoteca al carrer Eduardo Boscá.		
DIRIGIDA A: C1910-REG.POBLES VALÈNCIA,IGUALTAT,ESPAI PUBLIC		

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - PORTAVEU ADJUNTA - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**PREGUNTA QUE PRESENTAN CONJUNTAMENTE LA PORTAVOZ, PILAR ALBERT GUEROLA, CON DNI 52.714.117-A, Y EL VOCAL RAMÓN GARCÍA CORTELL, CON DNI 44.506.086-M, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR, AL CONSEJO DE DISTRITO DE MARÍTIMO**

**Asunto: Apertura de una discoteca en la Calle Eduardo Boscá**

Vecinos de la zona nos han informado de la próxima apertura de una discoteca en la Calle Eduardo Boscá. Según el artículo 46 de la Ordenanza municipal de protección contra la contaminación acústica, *“las discotecas, salas de fiesta, salas de bailes, locales de exhibiciones especiales o actividades con niveles sonoros de emisión en el interior del local análogos, no podrán ubicarse en edificios de uso dominante residencial o de uso mixto con uso residencial. Quedan prohibidos igualmente en el interior de patios de manzana y en las zonas interbloques”*.

Con base en lo anterior, se formula la siguiente

**PREGUNTA**

ÚNICA - ¿Se ha asegurado el Ayuntamiento de Valencia de si la nueva actividad que se pretende abrir en la Calle Eduardo Boscá cumple con la normativa anti ruidos? Interesamos se nos diga en la respuesta qué medidas piensa adoptar el Gobierno en caso de contravenir el futuro establecimiento la referida normativa.

**RESPUESTA:**

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA-DELEGADA - DELEGACIÓ D'ESPAI PÚBLIC

En relació amb la pregunta formulada per la portaveu Pilar Albert Guerola i el vocal Ramón García Cortell, en el seu nom i en el del Grup Municipal Popular, al Consell de Districte de Marítim, sobre l'obertura d'una discoteca al Carrer Eduardo Boscá, s'informa:

Consultats els dades que consten en el PIAE consta l'expedient 2022/2655 (MOER) i 2023/337 (ARCE). Tots ells en tramitació en l'actualitat a l'efecte de verificar el compliment de la normativa d'aplicació.

En contestació a la pregunta formulada cal indicar el següent:

Segons estableix l'art. 29 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, relatiu a les obligacions de les persones titulars o prestadores

*“Els titulars o prestadors estaran obligats solidàriament a:*

*1. Adoptar les mesures de seguretat i salubritat previstes amb caràcter general o especificades en la llicència o, en el seu cas, autorització, mantenint en tot moment els establiments i instal·lacions en perfecte estat de funcionament.*

*2. Realitzar les inspeccions periòdiques que siguen obligatòries d'acord amb la normativa vigent.*

*3. Permetre i facilitar les inspeccions que acorden les autoritats competents.*

*(...)*

*14. Complir totes les obligacions que a més de les anteriorment assenyalades, impose la normativa aplicable en aquesta matèria.”*

*D'altra banda, tal com afig l'art. 39 sobre les facultats administratives de l'Ajuntament, estableix que, “Els òrgans de les administracions públiques, en l'àmbit de les seues respectives competències, vetlaran per l'observança de la legislació reguladora d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics. En aquest àmbit gaudiran de les següents facultats:*

*1. Inspecció d'establiments i instal·lacions.*

*2. Control de la celebració d'espectacles i activitats recreatives.*

*3. Prohibició, suspensió, clausura i adopció de les mesures de seguretat que es consideren necessàries.*

*4. L'adopció de les oportunes mesures cautelars i la sanció de les infraccions tipificades en la present llei.”*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



En els supòsits d'incompliment de les condicions dels títols habilitants corresponents, estableix l'article 43 de la citada Llei 14/2010, la possibilitat d'adoptar mesures provisionals en casos d'urgència, indicant el mateix que *“1. Els òrgans competents de l'administració de la Generalitat o dels ajuntaments, quan concórrega algun dels supòsits d'urgència o protecció provisional dels interessos implicats, previstos en l'article 44 d'aquesta llei, i abans d'iniciar el preceptiu procediment sancionador, podran adoptar alguna de les mesures provisionals següents:*

- a) La suspensió de la llicència o autorització de l'activitat.*
- b) Suspensió o prohibició de l'espectacle públic, l'activitat recreativa o sociocultural.*
- c) Clausura del local o establiment.*
- d) Decomís dels béns relacionats amb l'espectacle o activitat.*
- e) Retirada de les entrades de la revenda o venda ambulant.*

*2. Aquestes mesures provisionals seran acordades mitjançant resolució motivada, prèvia audiència de l'interessat per un termini de deu dies. En cas d'urgència, degudament justificada, el termini d'audiència quedarà reduït a dos dies. No obstant això, quan s'aprecie perill imminent per a la seguretat de les persones, podran adoptar-se les mesures provisionals sense necessitat de la citada audiència prèvia.*

*3. Aquestes mesures provisionals hauran de ser confirmades, modificades o alçades en l'acord d'iniciació del preceptiu procediment sancionador, que haurà d'efectuar-se en el termini de quinze dies des de la seua adopció, i que, així mateix, podrà ser objecte del recurs administratiu que procedisca. En tot cas, aquestes mesures quedaran sense efecte si no s'inicia el procediment sancionador en aquest termini, o quan l'acord d'iniciació no continga pronunciament exprés sobre aquestes.”*

Tot això sense perjudici de la facultat d'incoar els corresponents expedients sancionadors, en cas d'incompliment de les condicions imposades o de funcionament de l'activitat.

D'altra banda, en matèria acústica, estableix l'art. 54 de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de protecció contra la contaminació acústica, que *“1. La facultat inspectora de les activitats subjectes a aquesta Llei correspon als ajuntaments i als diferents òrgans de l'administració autonòmica competents per raó de la matèria.*

*2. Tant els alcaldes com l'òrgan corresponent de la conselleria competent en medi ambient podran ordenar la pràctica de visites d'inspecció o mesures de vigilància respecte de les activitats sotmeses a aquesta Llei, a fi de comprovar la seua adequació a les prescripcions normatives o de les corresponents autoritzacions o llicències.”*

En tot cas, haurà d'estar-se al que es disposa en la normativa estatal, autonòmica i local en matèria de contaminació acústica, que determina les actuacions administratives a realitzar en cas d'incompliment de les obligacions assenyalades en aquests textos legislatiu.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



11	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2023-000004-00	PROPOSTA NÚM.: 1	
ASSUMPTE: Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Popular relativa al manteniment d'edificis municipals de Natzaret.		
DIRIGIDA A: C1905-REG.SERV.SOCIALS, HABITATGE, PATRIMONI MUNICIPAL		

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - PORTAVEU ADJUNTA - GRUP MUNICIPAL POPULAR

**PREGUNTA QUE PRESENTAN CONJUNTAMENTE LA PORTAVOZ, PILAR ALBERT GUEROLA, CON DNI 52.714.117-A, Y EL VOCAL RAMÓN GARCÍA CORTELL, CON DNI 44.506.086-M, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR, AL CONSEJO DE DISTRITO DE MARÍTIMO**

**Asunto: Mantenimiento de los edificios municipales de Nazaret**

Diversos vecinos de Nazaret nos han trasladado que el Centro de Servicios Sociales del barrio, así como el Centro Municipal de Juventud (Edificio Mar Azul), presentan numerosas deficiencias que urge solucionar cuanto antes, tales como la presencia de goteras y de desconchados en la pintura de las paredes o la mejorable acústica de la sala multisusos, por citar sólo un par de ejemplos.

Con base en lo anterior, se formula la siguiente

**PREGUNTA**

ÚNICA - ¿Tiene previsto el Ayuntamiento de Valencia algún plan de acción para subsanar las deficiencias existentes en los edificios municipales de Nazaret? En caso afirmativo, interesamos se nos facilite un desglose de las actuaciones concretas previstas, indicando, para cada una de ellas, el presupuesto económico, la fecha de inicio de las obras, así como el plazo de ejecución de las mismas.

**RESPUESTA:**

ISABEL LOZANO LAZARO - REGIDORA-DELEGADA - DELEGACIÓ DE SERVICIS SOCIALS

En relació amb la pregunta presentada per la vocal Pilar Albert Guerola i el vocal Ramón García Cortell del Grup Municipal Popular al Consell de Districte de la Junta Municipal del Marítim de 27 de febrer de 2023, amb l'assumpte "Mantenimiento de los edificios municipales de Nazaret", s'aporten les respostes següents:

**Té previst l'Ajuntament de València algun pla d'acció per a esmenar les deficiències existents en els edificis municipals de Natzaret? En cas afirmatiu, interessem que se'ns**

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



**facilite un desglossament de les actuacions concretes previstes, indicant, per a cadascuna d'elles, el pressupost econòmic, la data d'inici de les obres, així com el termini d'execució d'aquestes.**

La Delegació de Serveis Socials li informa que el Centre Municipal de Serveis Socials de Natzaret, que dels immobles esmentats és el que actualment està adscrit al Servei de Benestar Social i Integració, constitueix una de les instal·lacions d'aquest àmbit de major antiguitat i per tant pot presentar una major deterioració, la qual cosa, unit al rellevant increment de competències i al significatiu augment de personal fa que, en el moment actual, es plantege la necessitat d'implantar alternatives d'adequació i manteniment.

En aquest sentit, fonamentalment es pretén donar inici a les actuacions següents:

1.- Quant a adaptacions de l'actual estructura.

Sobre la base de l'estudi, valoració i disseny tècnics efectuats pel Servei de Serveis Centrals Tècnics d'aquest Ajuntament, a demanda del Servei de benestar social, es gestionarà la realització d'actuacions de redistribució i millora dels actuals espais, específicament en la segona i tercera planta de l'edifici.

2.- Quant a la recuperació d'espais cedits.

En les actuals instal·lacions situades al carrer del Parc de Natzaret, 94 se situa, igualment, l'Escola d'Adults (EPA), dependent orgànica i funcionalment de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport el que està donant origen, en un marc d'adequada relació interinstitucional, a mantindre contactes per a plantejar la possibilitat real que es produïska un trasllat d'aquest recurs a altres instal·lacions situades en el mateix barri, la qual cosa suposaria una millora significativa per a l'acompliment professional en tots els sentits.

3.- Quant als desperfectes de les actuals instal·lacions ( presents o futurs)

Davant la detecció de qualsevol desperfecte, deterioració o circumstància que pugua suposar una mínim risc, en relació amb la seguretat de l'edifici, la persona responsable de la direcció del Centre Municipal de Serveis Socials de Natzaret, procedeix a efectuar una notificació, de manera immediata i reclamant actuacions amb caràcter urgent, als tècnics de manteniment d'aquest Ajuntament, dependents dels Serveis Centrals Tècnics d'aquest.

En aquests moments encara no podem establir terminis d'execució ni dades pressupostàries.

12	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2023-000042-00	PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: Pregunta que formula al Consell del Districte Marítim el Grup Municipal Ciutadans relativa a la previsió de construcció d'aparcaments i/o reordenacions viàries previstes per a l'any 2023 en l'àmbit de la Junta Municipal de Marítim.	
DIRIGIDA A: C1909-REG.MOBILITAT I TRANSPORT PUBLIC,PLATGES, ACÚSTICA	

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



FERNANDO GINER GRIMA - PORTAVEU - GRUP MUNICIPAL  
CIUTADANS-PARTIT DE LA CIUTADANIA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL  
CIUDADANOS, JUAN ANGEL BENAVENT MURCIANO, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL  
GRUPO MUNICIPAL, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL MARITIMO

El vocal que suscribe formula la siguiente pregunta a la Delegación de Movilidad.

1.- ¿La Delegación de Movilidad nos puede dar cuenta sobre la previsión de construcción de aparcamientos y/o reordenaciones viarias previstas en el 2023 en el ámbito de los distritos de la Junta Municipal del Marítimo?

**RESPUESTA:**

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR-DELEGAT - DELEGACIÓ DE MOBILITAT  
SOSTENIBLE I INFRAESTRUCTURES DE TRANSPORT PÚBLIC

¿La Delegación de Movilidad nos puede dar cuenta sobre la previsión de construcción de aparcamientos y/o reordenaciones viarias previstas en el 2023 en el ámbito de los distritos de la Junta Municipal del Marítimo?

**Junta Municipal de Marítim:** Comprende los barrios del Grau, El Cabanyal-Canyamelar, La Malvarrosa, Beteró, Nazaret, Aiora, Albors, La Creu del Grau, Camí Fondo, Penya-Roja, L'Illa Perduda, Ciutat Jardí, L'Amistat, La Bega Baixa y la Carrasca.

Los proyectos que el servicio de Movilidad Sostenible tiene previstos a corto-medio plazo son aquellos seleccionados en los procesos de participación ciudadana Decidim en sus sucesivas ediciones:

<a href="#">Reforma Calle José María Haro</a> (en ejecución)	Algirós
Supermanzana de Amistad (estudio)	Algirós
Nuevo paso peatones al final Avenida CATALUÑA antes primera rotonda	Algirós
PROPUESTA CARRIL BICI A LA MALVARROSA C/ GRAN CANARIA	Poblats Marítims

13	<b>RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT</b>
<b>ASSUMPTE:</b> Intervencions veïnals.	

Intervé en primer lloc el representant de l'AV Nazaret per a reclamar respostes a 5 de les nou preguntes formulades en l'anterior consell i de les quals no ha rebut contestació. I plantegen tres noves qüestions. La primera es refereix a les bases de la Marina que hi ha enfront dels embulls 4 i 5. Aquestes bases eren efímeres i després van quedar en fora d'ordenació en diferit.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



Des de fa almenys dos anys, l'espai entre aquelles i el cantil de l'aigua on hauria d'haver-hi zones verdes, s'ha ocupat per les empreses allí instal·lades que l'han barrat impedit el pas. La segona és relativa a una notícia apareguda que diu que algun partit polític reclama la prolongació del col·lector nord pel final del llit històric del Túria. No estan d'acord perquè aposten per solucions basades en la naturalesa i no en el formigó. I, finalment, donen suport a la prolongació de l'Albereda, però prolongar el verd no és prolongar l'asfalt dels vials dels cotxes.

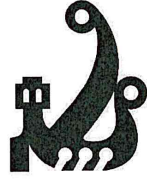
A continuació intervé la representant de l'AV Beteró per a exposar tres qüestions que preocupen en el barri. La primera d'elles es refereix al nombre real de policies que treballen en el barri, no els que estan assignats perquè això ja ho sap per reunions que han tingut amb el regidor de policia i per la premsa. Desde fa més d'un any no veu als dos agents destinats. La resposta des de la regidoria és que s'ha augmentat la plantilla de policia de proximitat en 5 agents. Però ella no els veu. Sí que es veuen cotxes per l'avinguda Serradora i Marí Blas de Lezo, però no per l'interior del barri. Tampoc es veuen agents a peu. En segon lloc, es refereix al rastre que es col·loca els diumenges en el seu barri. Quan es va plantejar per part de Carlos Galiana instal·lar-ho allí, els va semblar bé i només van demanar neteja i seguretat. La primera d'ella s'està complint. Respecte de la seguretat, a conseqüència de la pandèmia, no hi havia molta gent. Però ara hi ha moltes persones usuàries i els vehicles estan estacionats, fins i tot, en les escales d'accés als habitatges. Pot entendre que es faça els ulls grossos quan no molesten al veïnat. Però la solució no consisteix només a posar multes sinó a utilitzar la grua. Hi ha gent gran que no pot circular amb normalitat. I, finalment, sol·licita tindre informació directa de la Regidoria d'Urbanisme respecte al PEC, del qual sap per la premsa. Entén que, a més de l'AV Cabanyal, caldria informar la seua associació i promoure la participació.

A continuació pren la paraula el representant de l'AV Grau Port. S'inclou escrit.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





**ASSOCIACIÓ  
DE VEÏNS  
GRAU-PORT**

Att. Emiliano Garcia Benavent  
President Junta Municipal del Marítim  
Carrer Barraca, 61  
46011, València

Haureu de perdonar la insistència de l'Associació de Veïns i Veïnes Grau-Port, però la mancança d'equipaments públics al barri del Grau és tan greu que no hi podem deixar cap oportunitat per reivindicar estes demandes. Passa el temps i vegem com els altres barris de València es van dotant dels mateixos serveis als quals nosaltres aspirem des de fa ja lustres; inclús alguns es deslocalitzen, com les oficines del registre municipal que s'acaben de traslladar. Es a dir, anem a menys.

Entenem que el procés d'implementació d'una dotació pública té la seua casuística particular i sempre resultarà més complicat si el tema afecta a més d'una administració i/o propietari, però per això està la política i els polítics; tanmateix, constatem dos fets a l'entorn del Grau:

- 1.- La manca d'espais públics cívics, culturals, esportius, educatius i de salut és palesa al nostre barri.
- 2.- Hi ha multitud d'instal·lacions en desús o infrautilitzades pel canvi del caràcter preeminent del barri, d'industrial a residencial (Ex.: Veles e Vents, Varadero, Docks, Antiga Estació Marítima, bases Copa de l'Amèrica, etc.); a estos s'ha afegit ara les oficines de la Junta Municipal del Marítim i que esperem que s'aprofiten per a ampliar la constreta Biblioteca Pública Constantí Llobart.

Però en este punt volem parar atenció sobre l'ús al qual es volen dedicar unes instal·lacions icòniques de la Marina; vist l'èxit que té el Tinglat 2, és una gran molèstia per a tots que s'utilitze constantment per esdeveniments i fires varies, en detriment del lliure gaudi ciutadà. Per l'organització d'estos actes serien molt més adients els Tinglats 4 i 5, ara sense ús i no, tal com han avançat els mitjans de comunicació, per tornar a radicar activitats privades que minven encara més l'espai públic de deambulació natural de la Dàrsena Històrica. Recordem ací que les bases de la Copa de l'Amèrica, encara i tot fora d'ordenament urbanístic, continuen impedit l'accés al cantil de la làmina d'aigua, ampliant inclús l'àrea restringida d'ús privatiu fa pocs dies.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



A més a més, i això ens pareix molt preocupant, l'activitat adjudicada (I+D+I) afondarà més si cal en l'errada de concentrar en un territori molt acotat este tipus de negoci; tal com és ja sabut, este panorama impactarà negativament en el barri que l'acollís, sobretot en forma de gentrificació.

Després de la gran oportunitat perduda de la Farinera (edifici ideal per situar serveis públics i l'opció d'un Observatori del Litoral) abandonar els Tinglats 4 i 5 a la fetitxització del I+D+I no ens pareix una decisió encertada; s'ha de preveure una bombolla d'hipertecnificació al barri del Grau, que s'afegirà a l'actual del lloguer turístic de curta estança. Ja hi ha estudis sobre els efectes perniciosos que té esta deriva, no soles sobre el territori, sinó sobre l'economia local (José Mansilla, Dr. Antropología Social, Grupo de Trabajo Observatorio de Antropologia del Conflicto Urbano)

Per tot el dit, cominem a l'equip de govern de l'Ajuntament que reconsidere, si és que ja està acordada, la cessió dels Tinglats 4 i 5 de la Marina de València per a usos comercials privats i dedicar estos espais coberts –després de la necessària rehabilitació- per a l'ús i gaudi ciutadà.

Vicent Martínez i Sebastià  
Vicepresident de l'Associació  
de Veïns i Veïnes Grau-Port

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



Id. Document: ZCJu NjPV CoMk 66XO hj2L QNc4 UQE=  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

La següent intervenció és a càrrec de l'AV Ciutat Jardí. S'inclou escrit.

Signat electrònicament per:

<b>Antefirma</b>	<b>Nom</b>	<b>Data</b>	<b>Emissor cert</b>	<b>Núm. sèrie cert</b>
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



**ASOCIACIÓN DE VECINOS CIUDAD JARDÍN (CEDRO Y ADYACENTES) INTERVIENE  
EL 27/02/2023 ANTE EL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO  
MARÍTIMO**

Todos los años deberíamos tener elecciones municipales. Recientemente hemos podido tratar los asuntos del barrio con los responsables municipales.

> Nos hemos podido reunir con Dña. Lucía Beamud para tratar alguno de los escritos presentados a los largos de varios meses.

> Nos ha visitado Dña. Elisa Valía y dimos un paseo por el barrio:

- Declinamos los vecinos el arreglo de la fuente de Campoamor, punto de atracción nocturno del botellón, que forma una rotonda para el tráfico en 4 direcciones y no sirve de esparcimiento y relax a los vecinos. No merece la pena buscar financiación para su arreglo, preferimos se sustituya por un buen árbol y vegetación mediterránea que impida el uso de la placita como punto de reunión nocturna. Hay otras necesidades donde destinar ese presupuesto.

- Solicitamos la rehabilitación del pavimento del parque de la plaza del Cedro que se encuentra muy deteriorado. Los presupuestos participativos nos arreglan un trozo de parque cada año pero se necesita la rehabilitación integral del pavimento.

- Solicitamos la rehabilitación del chalet José de Orga 14 como Centro Cívico.

- Solicitamos, junto con la Asociación de Vecinos de la Isla, el aprovechamiento integral del Centro de la Juventud de Campoamor, convirtiéndolo en un centro polivalente e intergeneracional. Algirós necesita un centro de Servicios Sociales y un centro Municipal de Actividades de Personas Mayores.

> Nos hemos reunido, junto con la Asociación de Vecinos de Honduras, con responsables de la UCOS para hacer el seguimiento del ruido nocturno, los conflictos y la acumulación de locales.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA/J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



- > Hemos participado en una **mesa redonda** con representantes de 5 partidos políticos presentes en la vida municipal.
- > La **Policía Local** está revisando algunas licencias y horas de cierre de los locales en nuestro barrio.
- > Están en marcha con el Ayuntamiento y la Generalidad las gestiones para sacar adelante el proyecto de **un nuevo centro de Salud** para descongestionar Serrería II.

Hemos sido atendidos y **DAMOS LAS GRACIAS**, ahora esperamos **FRUTOS**, esperamos que se hagan realidad las **PROMESAS** y los **PROYECTOS**.

Aunque muy enfadados con la nueva Ordenanza del ruido y dispuestos a impugnarla, esperamos con ilusión la sentencia sobre la demanda de zona ZAS que tenemos planteada, único camino que nos ha marcado el Ayuntamiento para solucionar nuestro principal problema **el ruido por acumulación de locales de ocio que impide el descanso y la salud de los vecinos**.

Muchas gracias

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936



La següent intervenció és a càrrec de la representant de l'AV L'Illa que es refereix a tres qüestions. La primera d'ella està relacionada amb els pisos turístics. Desitja conèixer quants hi ha en Marítim, quals són les condicions per a la seua autorització i el registre d'aquells per a saber si estan legalitzats. En segon lloc, sol·licita la reforma del Reglament de Participació Ciutadana perquè entén que el vigent està obsolet. Considera que hauria de reformar-se abans d'acabar l'actual mandat. Finalment indica que té una reunió pendent amb Sandra Gómez perquè han demanat un centre de salut, havent-se reunit amb diversos estaments amb competència en la matèria. Però creu que l'espai on pensen construir-lo serà xicotet i necessiten una finca com la del carrer Pere de València. Reclama un centre de salut digne i futur que no es quede xicotet en poc temps. Intervé en aquest punt el vocal de govern, Luis Miguel Arroyo, explicant que la voluntat de la regidora de Participació és que el Reglament de Participació estiga reformat abans d'acabar el mandat.

Intervé el representant de la AV\*Penyaraja explicant que, el 21 de novembre de 2021, es van reunir amb la regidora Luisa Notario i se'ls va comentar que s'anava a posar en marxa la licitació del projecte de redacció de la rehabilitació de l'Alqueria del Tennis, amb un import de 28.000 € i, posteriorment, l'obra xifrada en 400.000 €. Des de llavors no han sabut res i ja és temps suficient com perquè l'obra estiguera feta, després de quasi any i mig. Els agradaria preguntar quan tenen previst començar les obres de rehabilitació de l'alqueria. I els hauria agradat que, per part de la regidoria, se'ls haguera proposat una alternativa per a poder reunir-se en tant es dugueren a terme les actuacions de rehabilitació.

A continuació intervé el representant de l'AV Les Casetes de la Punta per a preguntar pels accessos a la Ciutat Esportiva del Llevant que afecten el veïnat de la Punta que està en les casetes perquè posaran dos carrils, llevant el parc infantil, les zones verdes i llevant el que separa les seues cases de la ZAL, que són 16 metres. I ací faran 2 carrils, un d'entrada i un d'eixida per a la C.D. Llevant. Això els partirà per la meitat i ja ho estan per l'autopista del Saler i això els rematarà.

Finalment, la representant de l'AV de la Punta La Unificadora pregunta quan s'exposarà al públic la informació sobre els accessos. Pensava que aquest Ajuntament anava a funcionar de manera diferent dels anteriors. Tenen un mal record de la ZAL. L'anterior Ajuntament i la Generalitat van publicar primer el projecte i després es van fer dues expropiacions seguides, modificant-se per complet el primer projecte. Van posar un tren que va partir per la meitat la ZAL. En aquest cas, hi ha primer un projecte..., que és del Llevant..., però primer es fa la casa i després com s'arriba a la casa? Per una carretera passant per la Punta. El somni de tota la vida del port, fotent a la gent de la Punta. Desitja que isca informació pública d'aqueixos accessos després d'haver aprovat el projecte de la Ciutat Esportiva...S'estan seguint les mateixes pautes que abans. No sap si és una cosa copiada o és una cosa de buròcrates, no dels polítics, sinó dels que mouen els fils, que són el poder real, el poder en l'ombra que no se sap que està ni qui és. Perquè s'han escoltat algunes coses però després el vaixell ha canviat el rumb.S'ha interposat un recurs contenciós administratiu enfront de la segona ZAL. S'ha formalitzat la demanda. I resulta que estan fent un projecte que pretén passar els accessos per damunt de la ZAL. Com faran aqueixos accessos en un projecte que està damunt d'uns terrenys de la ZAL i a més en el Suprem? Com pot ser? És una pregunta que s'haurien de plantejar els serveis jurídics de l'Ajuntament, si volen fer-ho. Que ho facen pels terrenys que té de sobres l'Ajuntament. Poden entrar per on vulguen. Tenen milers i milers de metres. Ni un metre de terreny d'ús ciutadà! I no molesten a la gent de la

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936





Punta! S'està convertint ja en assetjament. És una manera d'intentar tirar a la gent de la Punta. Rebutja també el soterrament de les vies. Ja tenen l'autopista del Saler, el primer tren, el segon tren, el Pla Sud, la depuradora, la ZAL. I van tapar una platja que era urbana. Estan tots condemnats, el Marítim, els Pobles del Sud, no se salva ningú. Convida a la gent a mobilitzar-se.

14	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: Precs i preguntes.	

La vocal del Grup Popular Pilar Albert Guerola dona les gràcies a la Presidenta i al Vicepresident pel tracte rebut. Explica que ho han fet el millor que han sabut i s'acomiada fins al pròxim consell.

Per a finalitzar, la Presidenta Gloria Tello explica que és l'últim consell i agraeix a veïnes i veïns però també a les vocalies del Govern i a les de l'oposició perquè, en aquest mandat, al marge d'ideologies i pensaments, ha regnat el bon rotllo i el respecte i està molt agraïda perquè s'ha sentit molt a gust. No s'oblida de la Secretària i de l'Animadora Soci Cultural per la gran faena realitzada durant aquest temps. I demana un aplaudiment per a tota la gent present i també per a la Secretària i l'Animadora.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió sent les 21:00 hores, estenent-se la present Acta, que signa amb mi la Presidència, de tot la qual cosa com a secretaria done fe.

Nota: enviada a firma de Presidència en junio de 2023.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	MARIA TERESA HERNANDEZ BRIONES	30/05/2024	ACCVCA-120	14331757494673295823 9536335641085520936