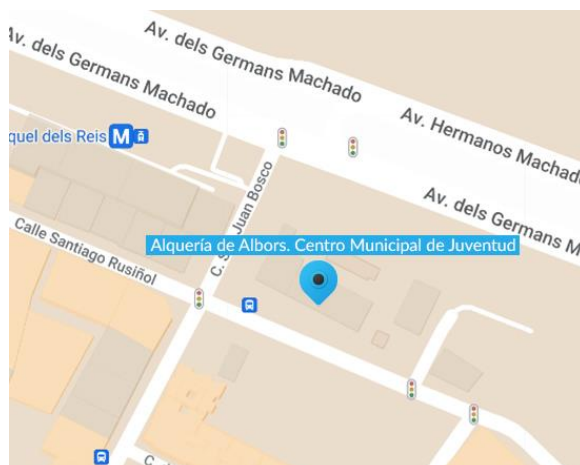
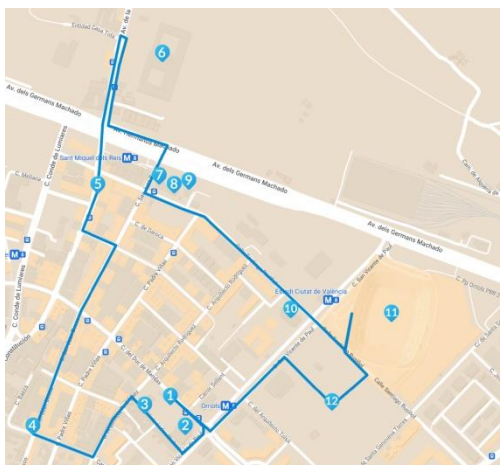


8. Alquería de Alhors. Centro Municipal de Juventud



El Centro Municipal de Juventud es la casa central del conjunto de la Alquería Alhors o Alquería de San Lorenzo y Molino de San Miguel.

El Ayuntamiento de València compró para su restauración el conjunto de casas que se encontraba en un estado ruinoso a finales del siglo XX recuperando el patrimonio histórico del barrio y la memoria cultural asociada a la huerta.

Se ubica donde hubo una explotación agrícola y molinera en la época bajomedieval, patrimonio del monasterio cisterciense de Sant Bernat de l'Horta.

A principios del siglo XVI, pasó a formar parte de los bienes del nuevo Monasterio jerónimo de San Miguel de los Reyes, como se deduce por el escudo de la fachada de Fernando de Aragón, Duque de Calabria, consorte de Germana de Foix, ambos enterrados en el monasterio.

En los siglos XVII ó XVIII la explotación agrícola fue reformada y se construyó la actual alquería.

Tras la desamortización, tomaría el nombre de Alhors, apellido de la familia propietaria.

Con la subdivisión de la propiedad se abrieron varias puertas a la calle y se modificó el interior con viviendas independientes.

El aspecto de las casas de los colonos es el de una gran estructura de dos alturas, la superior con doble nivel de ventanas en filas paralelas dispuestas a modo de triángulos equiláteros (al tresbolillo), característico de las casas del Seiscientos valenciano.

La fachada en la planta baja presenta las puertas de acceso con ventanas simétricas a ambos lados. La planta baja tiene uso habitacional.

Este conjunto está catalogado como Bien de Relevancia Local de la arquitectura rural de València, y se conoce también como “Alquería de San Lorenzo, Molino de San Miguel y Panel de San Cristóbal”.

¿Cómo llegar a pie?

El acceso al Centro Municipal de Juventud de Orriols está hacia el sureste por la misma calle Santiago Rusiñol, en el Complejo Cultural de la Alquería de Albors.

Accesibilidad

Información general

Dirección: Camí Alqueria Albors, n.º 7B, 46019 València.

Teléfono: 963 36 98 62

Correo electrónico: cmjorriols@valencia.es

Horario:

- De marzo a octubre: de lunes a viernes, de 10:30 a 13:30 h y de 16:30 a 21 h
- De octubre a marzo: de lunes a viernes, de 10 a 10:30 h y de 16 a 20 h
- Julio: de lunes a viernes, de 9 a 17 h
- Agosto: de lunes a viernes, de 9 a 15 h
- Sábados: de 10 a 14 h, **excepto julio y agosto.**

Situado en calle con pavimento homogéneo con desniveles.

Aparcamiento

Reservada una plaza pública para PMR en la calle Santiago Rusiñol, n.º 7, de 400 x 200 cm, con señalización vertical y horizontal. Acceso sin desnivel hasta la Universidad Popular con rebajes en las aceras.

Reservada una plaza pública para PMR en la calle Santiago Rusiñol, n.º 10, de 600 x 200 cm, con señalización vertical y horizontal. Acceso sin desnivel hasta la Universidad Popular con rebajes en las aceras.

Cuenta con una estación Valenbici en la calle San Juan Bosco, a la altura del Centro Municipal de Juventud.

Existe un aparcamiento de bicicletas en la misma puerta.

Acceso

Para llegar a la zona del acceso, itinerario accesible con desniveles.

Rampa con más de 200 cm de ancho libre de paso, más de 800 cm de longitud y 6,7% de inclinación. Con pavimento homogéneo y antideslizante. Sin pasamanos. Con zócalo de protección a ambos lados.

A la puerta de acceso le precede un escalón de 9 cm de altura que se salva con una rampa de madera para PMR. Rampa de 96 cm de ancho, 120 cm de largo y 3,6% de inclinación. Con bandas antideslizantes.

Puerta de acceso de doble hoja, con 90 cm por hoja, de apertura hacia el interior-exterior mediante tirador, situada a 97-118 cm de altura.

A la puerta le preceden dos felpudos no anclados.

Movilidad interior

Mesa de recepción situada a 73 cm de altura.

El edificio cuenta con dos plantas y una entreplanta. La primera planta y la segunda están comunicadas mediante ascensor y escaleras.

A la entreplanta solo se puede acceder mediante escaleras.

En cada planta, itinerario sin desniveles.

Pasillos de más de 120 cm de ancho.

Pavimento sin resaltes y antideslizante.

Sala de Exposiciones

La Sala de Exposiciones está situada en la primera planta y se puede acceder mediante ascensor y escaleras.

Itinerario desde el ascensor hasta la Sala de Exposiciones sin desniveles.

Acceso a través de dos puertas, ambas de apertura permanente cuando hay exposición.

Una puerta con 80 cm de ancho libre de paso, de apertura hacia el interior, mediante manilla a 105 cm de altura.

Aulas de formación

Existen dos aulas de formación, una situada en la planta baja del edificio y otra situada en la entreplanta.

Itinerario para llegar al aula de formación situada en la entreplanta no accesible, a través de una escalera. No se puede acceder mediante ascensor.

Puerta de acceso al aula, precedida de ceja de escalón de 4 cm. Puerta de doble hoja, con 62 cm por hoja, de apertura hacia el interior mediante manilla situada a 111 cm de altura.

Aula diáfana, con mesas y sillas obstaculizando el itinerario. Itinerario dentro del aula sin desnivel, con pavimento homogéneo y antideslizante.

Aula de formación situada en la planta baja con itinerario no accesible a través de escalera.

Aseo

Existe un aseo adaptado en la planta baja del edificio.

Acceso sin desnivel.

Señalización en puerta con símbolo homologado. Pavimento antideslizante.

Puerta de acceso a la zona de aseos con 80 cm de ancho libre de paso, de apertura hacia el interior, mediante manilla situada a 105 cm de altura.

Acceso al aseo adaptado sin desnivel. Puerta de apertura hacia el exterior, con manilla situada a 105 cm de altura con 77 cm de ancho libre de paso.

Sin muelle de retorno. Delante de la puerta se puede inscribir un círculo de 130 cm de diámetro. En caso de emergencia, el cerrojo permite apertura desde el exterior.

Dentro de la cabina se puede inscribir un círculo de más de 100 cm de diámetro.

Lavabo sin pedestal ni faldón, de 82 cm de altura. Altura libre inferior de 75 cm y 55 cm de fondo. Situado fuera del aseo adaptado. Grifo monomando.

Con barras de apoyo, abatible a la derecha, a 64-78 cm de altura, y fija a la izquierda, a 70 cm. Separación entre barras de 60 cm. Espejo con borde inferior a 97 cm del suelo.

Espacio de acceso al inodoro de más de 120 cm por el lado derecho, 25 cm por el izquierdo y más de 70 cm de acceso frontal.

Asiento del inodoro a 40 cm de altura.

Iluminación sin temporizador.

Ascensor

Ascensor entre las plantas 1 y 2 con ancho libre de paso de 80 cm y cabina de 105-125 cm.

Botones de llamada a 107 cm de altura, botones interiores a 106-111 cm de altura.

Escalera

Escalera de un tramo que comunica la planta baja con la entreplanta, y de dos tramos que comunica la planta baja con la primera planta.

Situadas en el exterior del edificio.

Primer tramo que comunica la planta baja con la entreplanta con 14 escalones homogéneos de 31 cm de huella y 16 cm de altura.

El segundo tramo de la escalera, para llegar a la planta 1, cuenta con 9 escalones homogéneos de 31 cm de huella y 16 cm de altura,

Ambos con pasamanos sencillo situado a un lado de la escalera a 103 cm de altura y pavimento antideslizante y homogéneo.

Acceso

Para llegar a la zona de acceso, itinerario accesible con desniveles.

Escalera de un tramo con 5 escalones, 35 cm de huella y 14 cm de altura. Sin bocel y con zócalo de protección a ambos lados.

Rampa con más de 200 cm de ancho libre de paso, más de 800 cm de longitud y 6,7% de inclinación.

Con pavimento homogéneo y antideslizante. Sin pasamanos. Con zócalo de protección a ambos lados.

Escalón de 10 cm que precede a la puerta de acceso.

Puerta de acceso totalmente acristalada con señalización visual de alto contraste.

Movilidad interior

El edificio cuenta con dos plantas y una entreplanta. La primera planta y la segunda están comunicadas mediante ascensor y escaleras.

A la entreplanta solo se puede acceder mediante escaleras.

En cada planta, itinerario libre de obstáculos y de sin elementos voladizos sin señalizar.

Pavimento sin cejas, antideslizante y no homogéneo.

Existen señales informativas con pictogramas contrastados.

Iluminación homogénea.

Cuenta con un patio interior donde se encuentran las aulas de formación y las escaleras.

Para acceder a esta zona, puerta de acceso totalmente acristalada con señalización visual de bajo contraste, seguida de un escalón de 7 cm.

El patio interior cuenta con pavimento, no homogéneo, de piedra.

Sala de Exposiciones

La Sala de Exposiciones está situada en la primera planta, y se puede acceder mediante ascensor y escaleras.

Itinerario desde el ascensor hasta la Sala de Exposiciones sin desniveles.

También se puede acceder mediante escalera de doble tramo, con un escalón que precede a la puerta de 11 cm.

Acceso a través de dos puertas, ambas de apertura permanente cuando hay exposición.

Una de ellas totalmente acristalada, sin señalización visual contrastada.

Itinerario libre de obstáculos, sin elementos voladizos sin señalar. Únicamente cuenta con una columna situada en medio de la sala.

Cuando hay exposiciones, puede haber piezas del contenido de la exposición obstaculizando el itinerario.

Pavimento sin cejas, antideslizante y no homogéneo.

Existen señales informativas con pictogramas contrastados.

Iluminación homogénea.

Aulas de formación

Existen dos aulas de formación, una situada en la planta baja del edificio y otra situada en la entreplanta.

Itinerario para llegar al aula de formación situada en la Entreplanta a través de una escalera. No se puede acceder mediante ascensor.

Puerta de acceso al aula, precedida de ceja de 4 cm. Puerta de doble hoja, con 62 cm por hoja, de apertura hacia el interior mediante manilla situada a 111 cm de altura.

Dentro del aula, pavimento sin cejas, antideslizante y homogéneo.

No existen señales informativas con pictogramas contrastados.

Aula diáfana, puede haber sillas, mesas y diferentes elementos obstaculizando el itinerario.

Aseo

Acceso sin desnivel.

Aseos de hombres y mujeres señalizados con pictogramas no táctiles, homologados, y con contraste cromático, situados a 168 cm de altura.

Puerta de aseo contrastada con respecto a pared.

Iluminación homogénea sin temporizador.

Ascensor

Ascensor entre la planta 1 y la planta 2, con botones contrastados, en braille y con altorrelieve.

Sin pasamanos.

No cuenta con señales sonoras que indiquen la planta de parada y el sentido de desplazamiento.

Suelo frente a la puerta, no señalizado con franja tactovisual. Cuenta con señal de alarma sonora e interfono.

Escalera

Escalera de un tramo que comunica la planta baja con la entreplanta y de dos tramos que comunica la planta baja con la primera planta. Situadas en el exterior del edificio.

Primer tramo que comunica la planta baja con la entreplanta, con 14 escalones homogéneos de 31 cm de huella y 16 cm de altura.

El segundo tramo de la escalera, para llegar a la Primera planta, cuenta con 9 escalones homogéneos de 31 cm de huella y 16 cm de altura.

Escalones sin bocel y con zócalo de protección a un lado.

Escalera de un tramo con 3 escalones para acceder al aula de formación situada en la planta Baja, con 31 cm de huella y 18 cm de alto. Sin bocel y sin señalización tactovisual.

Ambos con pasamanos sencillo situado a un lado de la escalera a 103 cm de altura y pavimento antideslizante y homogéneo.

Acceso

Puerta totalmente acristalada que permite comunicación visual con el interior.

La recepción no contiene bucle de inducción magnética.

Movilidad interior

Con información escrita de los servicios prestados. Existen paneles informativos con pictogramas o textos cortos, señalizando espacios e itinerarios.

Punto de atención al cliente ubicado en la planta baja.

Sala de Exposiciones

Con información escrita de los servicios prestados. Existen paneles informativos con pictogramas o textos cortos señalizando espacios e itinerarios.

Punto de atención al cliente ubicado en la planta baja.

Aulas de formación

Puerta de acceso del aula situada en la entreplanta parcialmente acristalada, que permite comunicación visual con el interior.

La puerta de acceso del aula de la planta baja no permite comunicación visual con el exterior.

Aseo (no adaptado)

Sin sistema visual libre/ocupado ni banda libre inferior en puerta de cabina.

Ascensor

Ascensor entre la primera y segunda planta, con indicador de parada e información visual en la cabina y en el exterior.