



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **05310/2019/81 bis NOCO**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-01-2023 a las 12:14 horas.



**Segunda subasta pública, al alza par la Enajenación de bienes inmuebles de propiedad municipal y naturaleza jurídica patrimonial, que quedaron desiertos, esto es los lotes, 1, 2, 3, 4, 8, 9 y 10.**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 520.043,52 EUR.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Importe 577.737,96 EUR.

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Importe (sin impuestos) 520.043,52 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZevXr310T36XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZevXr310T36XQV0WE7IYPw%3D%3D)

Nº de Lotes: 7

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 7

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 7

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ajuntament de València**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valencia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Bv8rLoVmJ5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1

→ (46002) València España

→ ES523

#### Contacto

→ Teléfono +34 962081802

→ Fax +34 963940498

→ Correo Electrónico [e-contratacion@valencia.es](mailto:e-contratacion@valencia.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ajuntament de València

### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1  
→ (46002) València España

## Recepción de Ofertas

→ Servicio de Contratacion del Ajuntament de València

### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1  
→ (46002) València España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/02/2023 a las 14:00  
→ Observaciones: Observaciones: La forma de presentación de ofertas viene recogida en el apartado 9 del pliego de condiciones. Las proposiciones se presentarán exclusivamente en el Servicio de Contratación del Ayuntamiento de València, sito en la segunda planta del edificio consistorial (acceso por la C/ Arzobispo Mayoral), en horario de 09:00 a 14:00 horas, o por correo siguiendo las instrucciones del apartado 9 del pliego de condiciones.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 21/02/2023 a las 09:30 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ajuntament de València

### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1  
→ (46002) València España

#### Lugar

→ Sala de Contratación

#### Dirección Postal

→ Pl. Ajuntament, 1  
→ (46002) València España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Segunda subasta pública, al alza par la Enajenación de bienes inmuebles de propiedad municipal y naturaleza jurídica patrimonial, que quedaron desiertos, esto es los lotes, 1, 2, 3, 4, 8, 9 y 10.**

→ Valor estimado del contrato 520.043,52 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 577.737,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 520.043,52 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

**Lote 1: Lote 1: Plaza aparcamiento nº 11 sita en la C/Marqués de San Juan nº 32. Ref catastral 3732603YJ2733B0047ML**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.648,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.626,99 EUR.

**Lote 2: Lote 2: Plaza aparcamiento nº 21 sita en la C/Marqués de San Juan nº 32. Ref catastral 3732603YJ2733B0049WZ**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.648,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.626,99 EUR.

**Lote 3: Lote 3: Plaza aparcamiento nº 46 sita en la C/Marqués de San Juan nº32. Ref catastral 3732603YJ2733B0051QB**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.768,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.552,12 EUR.

**Lote 4: Lote 4: Plaza aparcamiento nº 27 y trastero 11 sitios en la C/Marqués de San Juan nº32. Ref catastral 3732603YJ2733B0050ML**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.629,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.875,28 EUR.

**Lote 8: Lote 8: Vivienda (piso 2, puerta 2) sita en la Plaza Marqués de Busianos nº 1. Ref catastral**

**5530105YJ2753A0003ZO**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 207.546,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 207.546,62 EUR.

**Lote 9: Lote 9: Vivienda (piso 3, puerta 3) sita en la Plaza Marqués de Busianos nº 1. Ref catastral 5530105YJ2753A0004XP**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 207.546,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 207.546,62 EUR.

**Lote 10: Vivienda sita en c/Torno del Hospital, nº 33 pta. 4. Ref catastral 5326809YJ2752E0006UI**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 57.268,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.268,9 EUR.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ oferta económicamente más alta para cada uno de los lotes

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

### Plazo de Validez de la Oferta

→ 20 Día(s)

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ **Ajuntament de València**

→ Sitio Web <https://sede.valencia.es/sede/>

#### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1

→ (46002) València España

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No