NORTE

M-1A

SUP= 10.188.84 M2
RES= 35.660.58 M2.T
TER= 1.575.00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 309

M-1B

SUP= 1.937.19M2
RES= 6.780.00 M2.T
TER= 258.00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 58

M-1C

SUP= 2.400.74 M2
RES= 8.402.59 M2.T
TER= 371.00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 73

M-2

SUP= 7.586.60M2
RES= 26.553.10M2.T
TER= 800 M2.T
Nº VIVIENDAS= 230

M-3A

SUP= 9.020.65 M2
RES=13.606.29 M2.T
TER= 691,00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 118

M-3B

SUP= 1.279.72 M2
RES= 1.930.24 M2.T
TER= 98.00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 17

M-3C

SUP= 2.750.48 M2
RES= 4.148.38 M2.T
TER = 211.00 M2.T
Nº VIVIENDAS= 36

EC

10.108,56M2

EL-1

2.196.63M2

EL-2

16.843,65M2

GSR

CEMENTERIO
DE
CAMPANAR

SUP=1.278,35M2

SP

1.593,79M2

3.202,32 M2

IS-6*

2.029.76M2.

Calle - C
Calle - D
Calle - G
Calle - F
Calle - B
Calle - A

PROLONGACION AVDA. MAESTRO RODRIGO

AVENIDA 9 DE OCTUBRE

PROLONGACION AVDA. GENERAL AVILES

CUADRO RESUMEN DE PARCELAS ADJUDICADAS

USO Y DOMINIO PRIVADO

Nº PARCELA	PROPIETARIO	SUELO NETO ADJUDICADO(M2S)	PORCENTAJE DE ADJUDICACION % SUELO	PARCELAS ADJUDICADAS	ADJUDICATARIO
M-1A	Inmobiliaria Guadalmedina, S.A.	10.188.84	6.87	M-1A	INMOBILIARIA GUADALMEDINA S.A.
M-2	Inmobiliaria Guadalmedina, S.A.	7.586.60	5.11	M-2	
M-3A	Inmobiliaria Guadalmedina, S.A.	9.020.65	6.08	M-3A	
IS-6*	Inmobiliaria Guadalmedina, S.A.	2.029.76	1.37	IS-6*	
PARCIAL	Inmobiliaria Guadalmedina, S.A.	27.907.93	19.42		
M-1B	Hermanos Barberá Salavert	1.937.19	1.31	M-1B	RESTO PROPIETRARIOS
M-3B	Remedios Lopez Barrachina y Ot.	1.279.72	0.86	M-3B	
PARCIAL	RESTO DE PROPIETARIOS	3.216.91	2.17		
TOTAL	USO Y DOMINIO PRIVADO	32.124.84	21.59		

USO Y DOMINIO PUBLICO

M-1C	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	2.400.74	1.62	M-1C	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
M-3C	AYUNTAMIENTO DE VALENCIA	2.750.48	1.85	M-3C	
EL-1	Zona Verde	2.196.63	1.48	EL-1	
EL-2	Zona Verde	15.249.86	10.28	EL-2	
SP-1	Servicio Público	1.278.35	0.86	SP-1	
SP-2	Servicio Público	3.302.32	2.23	SP-2	
SP-3	Servicio Público Alquerías	1.593.79	1.07	SP-3	
EC	Educativo Cultural	10.108.54	6.81	EC	
	Red Viaria	77.488.53	52.21	Red Viaria	
TOTAL	USO Y DOMINIO PUBLICO	116.287.16	78.41		
T O T A L E S		148.412.00	100.00		

AMBITO DE PLANEAMIENTO.

AMBITO SECTORIAL.

SUPERFICIE COMPUTABLE-SECTOR
UNIDAD DE EJECUCION.

3107 - 2000 - 8

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGÈNCIA: Per a fer constar que el present document ha estat aprovat definitivament en la sessió celebrada el dia 14-12-01
València, 4 març 2002
EL SECRETARI GENERAL, P.D.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
14 NOV. 2001
-VISADO-
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

16 NOV. 2001

TEXTO REFUNDIDO
PROYECTO DE REPARCELACION FORZOSA
Sector - 13 CAMPANAR NORTE
S.U.P. - P.G.O.U. - VALENCIA

PROMOTOR: INMOBILIARIA GUADALMEDINA,S.A.

CONCEPTO: PLANO ACOTADO
PARCELAS RESULTANTES

FECHA: OCTUBRE - 2.001 | ESCALA: 1:1.000 | Nº DE PLANO: 7

José Segarra Raimundo
ARQUITECTO.